

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	51537.1	Fecha de Mantenimiento:	2024-11-21
Propietario:	Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC EP	Técnico de Mantenimiento:	Mauricio Landivar
Dirección:	JOSE DE LA CUADRA LOTE 142-2 Y ALEGRIA, CONOCOTO, PICHINCHA		

### 1. Datos

Equipo:	Bureta Digital	Código empresa:	*****
Marca:	BRAND	Rango:	(0 a 10) ml
Modelo:	TITRETTE	División de escala:	0.01 ml
Serie:	24F00844	Ubicación:	*****

### 2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
--------------	--------------	-------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

##### 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)

Durante esta etapa, se llevó a cabo una inspección visual detallada y se verificó el correcto encendido y funcionalidad inicial del equipo. No se encontraron grietas, deformaciones, ni daños estructurales. Se realizó una limpieza profunda, garantizando que todas las piezas estuvieran en óptimas condiciones

##### 4.1.2. Limpieza externa del equipo y sus accesorios

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: <b>51537.1</b>
	Edición: <b>01</b>
	Fecha Emisión: <b>2024-11-21</b>

Produced by:  Landivar – Maintenance Technician  
Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager

Se llevó a cabo una limpieza minuciosa de la superficie externa de la bureta y sus componentes adicionales, asegurando la eliminación completa de polvo, líquidos u otros restos acumulados durante su operación. Para este proceso, se utilizaron productos específicos compatibles con los materiales del equipo, preservando tanto su integridad como su apariencia.

#### 4.1.3. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

Se comprobó el encendido del equipo de manera satisfactoria. El dispositivo respondió correctamente al activar su sistema de arranque, sin presentar fallos ni interrupciones. Los indicadores visuales y funcionales operaron conforme a los parámetros establecidos, garantizando la disponibilidad del equipo para su uso.

### 4.2. Segundo Escalón:

#### 4.2.1. Limpieza interna del equipo. (PASS)

La limpieza interna fue efectuada siguiendo las recomendaciones del fabricante, asegurando la eliminación de residuos acumulados en los conductos y las partes internas de la bureta. Este procedimiento es esencial para prevenir obstrucciones y garantizar la precisión en las mediciones.

#### 4.2.2. Lubricación de partes mecánicas. (PASS)

Se realizó la lubricación de los componentes mecánicos internos y externos que presentan movimiento relativo, incluyendo el émbolo y las conexiones móviles. Para este proceso, se empleó un lubricante de especificación técnica compatible con los materiales del equipo, diseñado para su uso en instrumentos de laboratorio de alta precisión. La aplicación del lubricante no solo garantiza un funcionamiento fluido y eficiente, sino que también minimiza el desgaste por fricción y previene el deterioro prematuro de las superficies de contacto. Este procedimiento contribuye significativamente a la conservación de la funcionalidad y precisión del equipo.

#### 4.2.3. Pruebas generales de funcionamiento. (PASS)

Se desmontaron las piezas intercambiables, verificando su correcto ajuste y operación. Las pruebas funcionales confirmaron que el equipo no presenta fallas en el sistema eléctrico ni en los mecanismos internos.

INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b> <b>51537.1</b> <b>Edición:</b> <b>01</b> <b>Fecha Emisión:</b> <b>2024-11-21</b>
-----------------------------	---

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

## 5. Conclusiones

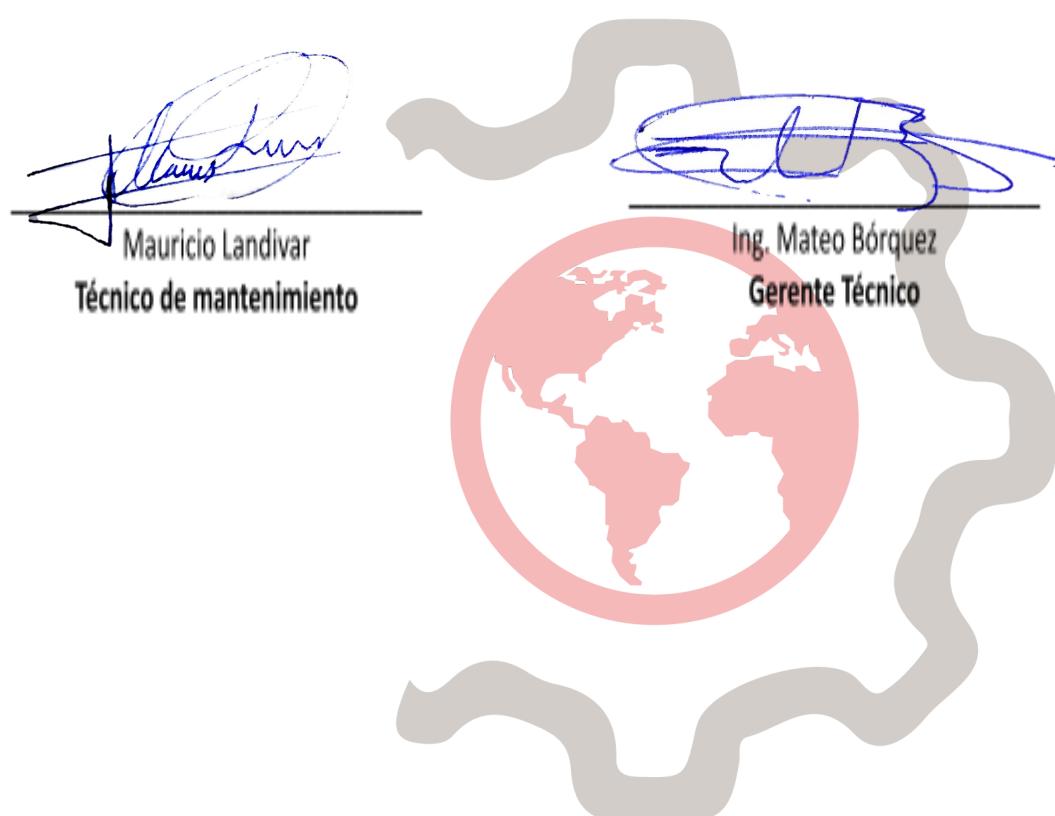
- 5.1. El mantenimiento preventivo del equipo fue exitoso, garantizando la extensión de su vida útil y su precisión en las mediciones. El equipo está en condiciones óptimas para su uso continuo bajo las especificaciones normales de operación.
- 5.2. Estado final del equipo: Óptimo para su uso normal.

## 6. Recomendaciones

- 6.1. Utilizar el equipo en ambientes controlados para reducir la aparición de oxidación.
- 6.2. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre el equipo.
- 6.3. Monitorear el entorno operativo y realizar mantenimientos preventivos periódicos para asegurar el óptimo desempeño del equipo.

## 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	Código: <b>51537.1</b>
	Edición: <b>01</b>
	Fecha Emisión: <b>2024-11-21</b>

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

## 8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Vista general del equipo.



Figura 2. Encendido del equipo.



Figura 3. Vista de funcionamiento de válvula del equipo.

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> <b>51537.1</b>
	<b>Edición:</b> <b>01</b>
	<b>Fecha Emisión:</b> <b>2024-11-21</b>

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager