

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	55041.1	<b>Fecha de Mantenimiento:</b>	2025-04-04
<b>Propietario:</b>	LABORATORIO GUIJARRO LASA S.A.	<b>Fecha de próximo mantenimiento:</b>	-
<b>Dirección:</b>	LA CONCEPCIÓN / JUAN IGNACIO PAREJA OE5-87 Y SIMON CARDENAS, QUITO, PICHINCHA	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Jonathan Fonseca

### 1. Datos

<b>Equipo:</b>	Muestreador de aire biológico	<b>Código empresa:</b>	EIMB.109.MA.00
<b>Marca:</b>	BIOBASE	<b>Rango:</b>	(0 a 100) l/min
<b>Modelo:</b>	BK-BAS-IV	<b>División de escala:</b>	1 l/min
<b>Serie:</b>	F180638	<b>Ubicación:</b>	*****

### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa:</b>	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:



#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo (PASS).
- 4.1.2. Verificación de la entrada de aire (PASS).
- 4.1.3. Verificación del cabezal y rejilla de muestreo (PASS).

#### Detalles:

En esta etapa se verificó que el equipo enciende correctamente y se encuentra operativo. Se observó una acumulación mínima de polvo en el exterior del equipo, atribuible a su uso regular. Se realizó limpieza superficial en la carcasa, pantalla, entradas de aire y cabezal.

INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b>	55054.1
	<b>Edición:</b>	01
	<b>Fecha Emisión:</b>	2025-04-04

Produced by:  inseca – Maintenance Technician  
Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager

No se encontraron obstrucciones ni daños visibles en la toma de aire ni en la rejilla de muestreo. La tapa superior se ajusta correctamente. El panel de control responde a los comandos de operación y navegación.

#### 4.2. Segundo Escalón:

##### 4.2.1. Verificación del equipo. (PASS)

##### Detalles:

Se procedió a realizar pruebas de operación en distintos flujos de aire, dentro del rango operativo. Se verificó que el equipo registra y controla adecuadamente el caudal según los valores seleccionados. El sistema de muestreo respondió sin fallas, manteniendo flujo estable y continuo durante las pruebas.

No se evidenciaron ruidos anómalos, pérdidas de presión, ni errores en el display. El sensor de flujo y el temporizador funcionan correctamente.

### 5. Conclusiones

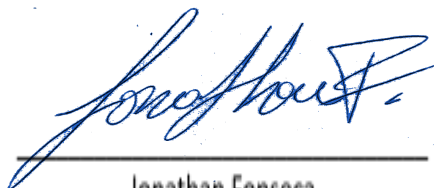
- 5.1. El mantenimiento preventivo fue ejecutado con éxito. El equipo opera adecuadamente bajo condiciones normales de uso, sin presentar novedades físicas ni funcionales.
- 5.2. El equipo es apto para su operación y cumple con los parámetros esperados de funcionamiento.

### 6. Recomendaciones

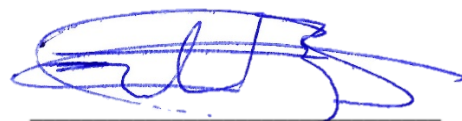
- 6.1. Mantener limpio el cabezal y las entradas de aire para evitar obstrucciones.
- 6.2. Almacenar el equipo en un lugar seco y libre de polvo.
- 6.3. Evitar el uso del equipo en ambientes con alta humedad o contaminantes agresivos sin la protección adecuada.
- 6.4. Realizar inspecciones periódicas para garantizar el correcto flujo de aire y el estado de los filtros o componentes internos.

### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca  
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	55054.1
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-04-04

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Fig. 1 Mantenimiento preventivo

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	55054.1
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-04-04

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager