

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	58800.1	Fecha de Revisión:	2025-07-14
Propietario:	B. BRAUN MEDICAL S.A.	Técnico de Mantenimiento:	Ing. Patricio Llerena
Dirección:	Manuel Ambrosi E4-120 y De Los Cipreses, QUITO, PICHINCHA		

### 1. Datos del Equipo

Equipo:	Termóhigrometro Digital	Código empresa:	TER29
Marca:	TESTO	Rango:	(-20 a 70 °C) (0 a 100) %HR
Modelo:	174H	División de escala:	0.1 °C / 0.1 %HR
Serie:	36638996	Ubicación:	Bodega

### 2. Condiciones Ambientales

Temperatura Inicial:	(23 ± 10) °C	Humedad Relativa Inicial:	(51 ± 15) %HR
Temperatura Final:	-	Humedad Relativa Final:	-

### 3. Antecedente

La entidad ha establecido un contrato formal para la prestación del servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio comprende la ejecución de intervenciones programadas y sistemáticas que incluyen inspección visual, limpieza, ajustes mecánicos y lubricación de componentes críticos. Estas acciones tienen como propósito anticiparse a posibles fallas, incrementar la fiabilidad operativa del equipo y prolongar significativamente su vida útil, garantizando su óptimo desempeño en todo momento.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: <b>58800.1</b>
	Edición: <b>01</b>
	Fecha Emisión: <b>2025-07-14</b>

Produced by:  Inseca – Maintenance Technician  
Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager



**Detalles:**

Se ejecutó una inspección detallada del estado físico del Termohigrómetro, abarcando todos sus elementos estructurales y funcionales. La carcasa externa fue revisada minuciosamente en busca de daños, desgaste o deformaciones. No se identificaron fallas significativas que afectaran la integridad o el rendimiento general del dispositivo. Sin embargo, se detectó una ligera acumulación de polvo y signos de desgaste en la cubierta posterior destinada al compartimento de baterías, lo cual no compromete el funcionamiento inmediato pero debe ser considerado para futuras revisiones.

**4.2. Segundo Escalón:**

- 4.2.1. Verificación del estado físico interno del equipo. (PASS)
- 4.2.2. Revisión de partes eléctricas internas del equipo. (PASS)

**Detalles:**

Se realizó una verificación completa de los elementos internos del equipo, asegurando que cada componente se encuentra en condiciones óptimas de operación. Las conexiones eléctricas, circuitos y ensamblajes electrónicos presentan un estado funcional adecuado, sin evidencia de deterioro, corrosión o conexiones defectuosas. Esta evaluación confirma la conformidad con los estándares técnicos de mantenimiento preventivo y refuerza la continuidad operativa del equipo sin riesgo de fallas inesperadas.

**4.3. Tercer Escalón:**

- 4.3.1. Comprobación del correcto funcionamiento del equipo. (PASS)

Se llevó a cabo una prueba integral de funcionamiento para garantizar que todas las funciones del termohigrómetro operen de acuerdo con las especificaciones del fabricante. El equipo respondió correctamente a las rutinas de verificación, sin mostrar fallas en la lectura, el procesamiento de datos ni en la integridad de la interfaz de usuario. Se confirma su operatividad segura, estable y eficiente.

**5. Conclusiones**

- 5.1. Tras completar todas las fases del mantenimiento, se concluye que el Termohigrómetro se encuentra en excelentes condiciones físicas y operativas. No se observaron signos de desgaste anómalo ni deficiencias funcionales que pudieran comprometer su precisión o seguridad.
- 5.2. El mantenimiento preventivo realizado ha contribuido significativamente a preservar el estado del equipo y asegurar su continuidad operativa. La funcionalidad de todos los sistemas ha sido verificada y se encuentra conforme con los parámetros establecidos por el fabricante, garantizando así un desempeño confiable.
- 5.3. El equipo está apto para continuar en servicio con un alto nivel de rendimiento.

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> <b>58800.1</b> <b>Edición:</b> <b>01</b> <b>Fecha Emisión:</b> <b>2025-07-14</b>
-------------------------------------	---

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

## 6. Recomendaciones

- 6.1. Se sugiere establecer una rutina periódica de limpieza externa e interna, enfocándose especialmente en zonas propensas a la acumulación de partículas o residuos, como la tapa posterior del compartimiento de baterías.
- 6.2. Asimismo, se recomienda mantener el seguimiento estricto del plan de mantenimiento preventivo para asegurar la longevidad y eficiencia del equipo.

## 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca  
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

## 8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Vista General del Equipo

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 58800.1 Edición: 01 Fecha Emisión: 2025-07-14
-----------------------------	---

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager



**Figura 2. Equipo libre de impurezas**

**INFORME DE  
MANTENIMIENTO**

**Código: 58800.1  
Edición: 01  
Fecha Emisión: 2025-07-14**

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager