

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

|              |  |                           |                  |
|--------------|--|---------------------------|------------------|
| Informe No.: | 59691  | Fecha de Mantenimiento:   | 2025-08-05       |
| Propietario: | PALMERAS DEL ECUADOR S.A.                          | Técnico de Mantenimiento: | Jonathan Fonseca |
| Dirección:   | VIA LIMONCOCHA S/N Y CALLE SECUNDARIA, SHUSHUFINDI |                           |                  |

### 1. Datos

|         |            |                     |                 |
|---------|------------|---------------------|-----------------|
| Equipo: | Balanza    | Código empresa:     | SV-03           |
| Marca:  | Ohaus      | Rango:              | 12000 g         |
| Modelo: | NVT1200    | División de escala: | 1 g             |
| Serie:  | 8340325424 | Ubicación:          | Sanidad Vegetal |

### 2. Condiciones Ambientales

|              |              |                   |             |
|--------------|--------------|-------------------|-------------|
| Temperatura: | (21 ± 10) °C | Humedad Relativa: | (50 15) %HR |
|--------------|--------------|-------------------|-------------|

### 3. Antecedente

La entidad ha solicitado un servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio implica realizar acciones de inspección, limpieza, ajuste y lubricación de componentes esenciales. El objetivo de estas medidas es prevenir fallos potenciales, mejorar la fiabilidad operativa y extender la vida útil del equipo, asegurando su rendimiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE MANTENIMIENTO | Código: <b>59691</b>             |
|                          | Edición: <b>01</b>               |
|                          | Fecha Emisión: <b>2025-08-05</b> |

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
Approved by: Leonardo Bórquez – Head of Maintenance



**Detalles:**

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentran residuos de fruto de palma e insectos de la zona, se encuentra bajo contenido de polvo externa e internamente por el uso normal y continuo del equipo. La carcasa plástica del equipo no presenta daños o fisuras. Se realizó una limpieza profunda para eliminar contaminantes y partículas de polvo. Las patas de soporte se encuentran en buen estado. Se realiza la verificación de pesaje con pesas patrón y se determina que el error no supera el error máximo permisible.

**4.2. Segundo Escalón:**

4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

**Detalles:**

Se determina que el equipo no tiene fallas y es apto para realizar la calibración. La pantalla del equipo se encuentra en buenas condiciones.

**5. Conclusiones**

5.1 Las lecturas del equipo no superan el error máximo permisible.

5.2 Se verificó que el equipo se encuentra en óptimas condiciones físicas y operativas, con todas las funciones principales operando correctamente.

5.3 Todas las partes móviles se encuentran en condiciones adecuadas, con signos de desgaste que no afectan la precisión o la seguridad durante la operación.

5.4 La funcionalidad del equipo es completa y óptima.

**6. Recomendaciones**

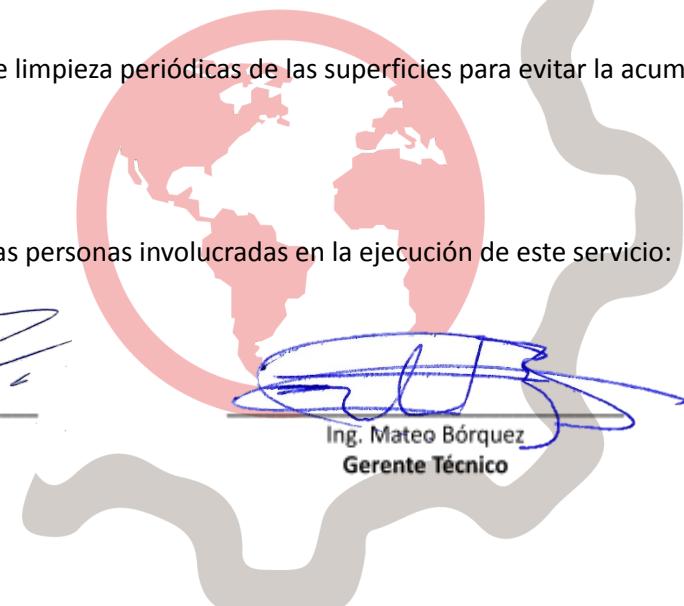
6.1. Se recomienda realizar tareas de limpieza periódicas de las superficies para evitar la acumulación de polvo y óxido.

**7. Aprobación**

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca  
Técnico de mantenimiento



|                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE<br>MANTENIMIENTO | Código: <b>59691</b>             |
|                             | Edición: <b>01</b>               |
|                             | Fecha Emisión: <b>2025-08-05</b> |

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

## 8. Anexo Fotográfico



|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>INFORME DE<br/>MANTENIMIENTO</b> | <b>Código:</b> <b>59691</b>             |
|                                     | <b>Edición:</b> <b>01</b>               |
|                                     | <b>Fecha Emisión:</b> <b>2025-08-05</b> |

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
 Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance