INFORME DE REVISIÓN TÉCNICA

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	62327.1	**Fecha de Mantenimiento:**	2025-10-15
Propietario:	EMSAAIRPORT SERVICES CEM	**Técnico de Mantenimiento:**	Ing. Isaac Calle
Dirección:	AEROPUERTO MARISCAL SUCRE - TABABELA LOTE 18, QUITO, PICHINCHA		

1. Datos

Equipo:	Balanza	**Código empresa:**	********
Marca:	BAYKON	**Rango:**	0 a 200 kg
Modelo:	BX21S	**División de escala:**	0.01 kg
Serie:	J1320529	**Ubicación:**	Courier

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	**Humedad Relativa:**	(50 ± 15) %HR

3. Antecedente

La entidad ha formalizado un contrato para ofrecer un servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio implica realizar acciones sistemáticas y proactivas como la inspección, limpieza, ajuste y lubricación de componentes esenciales. El objetivo de estas medidas es prevenir fallos potenciales, mejorar la fiabilidad operativa y extender la vida útil del equipo, asegurando su rendimiento óptimo de forma continua.

4. Descripción de Actividades Realizadas

A continuación, se detallan los diversos trabajos realizados en el equipo:

4.1. Primer Escalón:

4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)

4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

Detalles:

Durante esta etapa se constata que el equipo funciona de manera correcta, sin evidenciar la presencia de residuos biológicos en su estructura. Se identifica una leve acumulación de polvo en las zonas internas y externas, consecuencia del uso continuo del dispositivo. El equipo se encuentra instalado en una superficie sólida y estable, libre de vibraciones, lo que contribuye significativamente a su desempeño óptimo. Se efectúa una limpieza profunda empleando métodos y productos especializados para eliminar partículas y contaminantes, procedimiento

esencial para mantener la eficiencia operativa y asegurar la prolongación de la vida útil del equipo.

4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

Detalles:

Se determina que el equipo no presenta más novedades y funciona correctamente.

5. Conclusiones

5.1. Se comprobó que el equipo se encuentra en óptimas condiciones físicas y operativas, con todas sus funciones principales funcionando conforme a las especificaciones del fabricante. Las partes móviles presentan un estado adecuado, sin indicios de desgaste anormal que pudiera comprometer la precisión, estabilidad o seguridad durante su uso.

Durante el proceso de calibración se identificó un desvío significativo, que fue corregido mediante un ajuste interno del sistema, logrando que el equipo opere dentro del margen de error permitido. En consecuencia, se concluye que el desempeño del equipo es confiable y satisfactorio, asegurando un funcionamiento adecuado bajo las condiciones de operación establecidas.

6. Recomendaciones

6.1. Mantener la balanza sobre una superficie firme y nivelada, libre de vibraciones o movimientos, con el fin de garantizar la estabilidad de las mediciones y evitar desviaciones en los resultados.

6.2. Efectuar labores de limpieza de manera periódica en todas las superficies del equipo, utilizando materiales adecuados para prevenir la acumulación de polvo, humedad u óxido que puedan afectar su funcionamiento.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:

Ing. Isaac Calle	Ing. Mateo Bórquez
Técnico de mantenimiento	**Gerente Técnico**

8. Anexo Fotográfico

Fig.1 Mantenimiento del Equipo.