



# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	49750.1	Fecha de Mantenimiento:	2024-11-26
Propietario:	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR	Técnico de Mantenimiento:	Mauricio Landivar
Dirección:	AV. 12 DE OCTUBRE 1076 Y ROCA, QUITO, PICHINCHA - ECUADOR		

### 1. Datos

Equipo:	Calefactor	Código empresa:	SCSFV-EBQ-21
Marca:	Sunday Living	Rango:	(15 a 30) °C
Modelo:	IPH-01S	División de escala:	1 °C
Serie:	INN-37838	Ubicación:	*****

### 2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
--------------	--------------	-------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad solicita una visita para revisión del equipo por garantía sobre el último mantenimiento realizado.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de esta revisión se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (FAIL)

#### Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo no enciende por lo cual pasamos al procedimiento de revisión de partes internas y externas en busca de fallas o cortocircuito. Se determina que el equipo sufrió una sobrecarga de energía y esto provocó que el cable GFCI (cable con protección de corriente) se quemara interna y externamente por lo cual no es posible resetear la protección.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	49750.1
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2024-11-26

Produced by:  ndivar – Maintenance Technician  
Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager

#### 4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Verificación de daños y causas.

##### Detalles:

Se determina que el equipo no enciende por el daño del protector GFCI pero no se encuentra evidencia de otros daños por lo cual se recomienda reemplazar este elemento para poder realizar pruebas al equipo.

### 5. Conclusiones

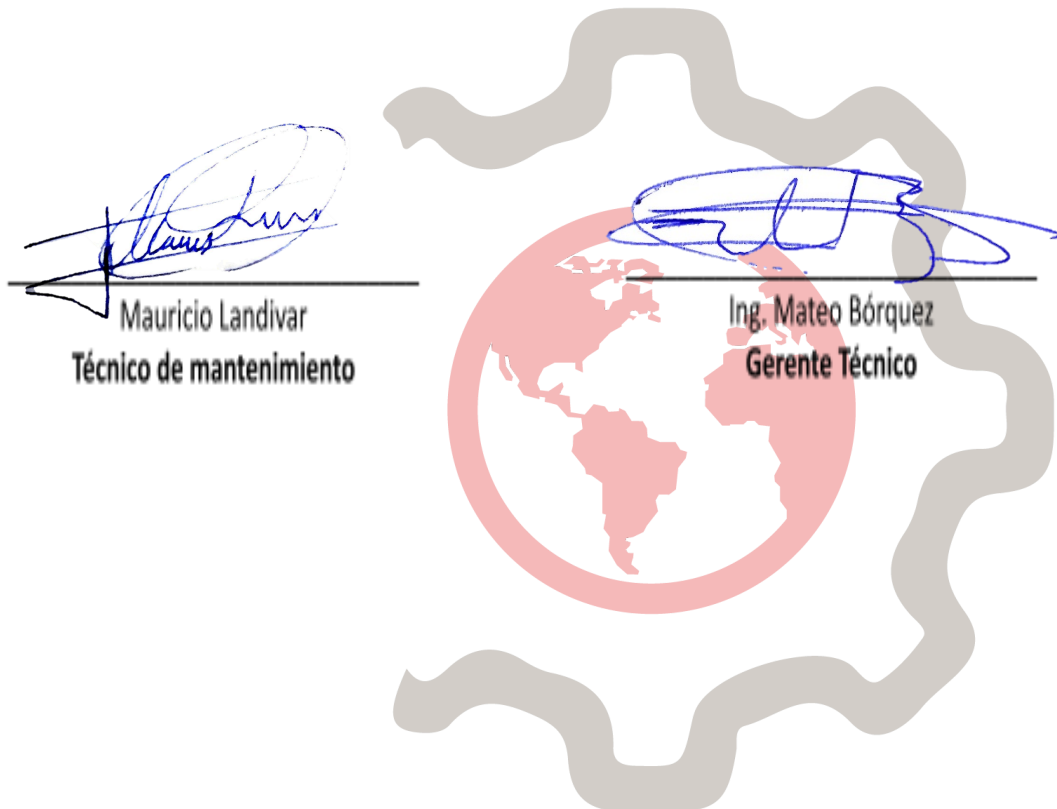
5.1. La reparación de este daño no está cubierta por la garantía del último mantenimiento realizado puesto que el daño se produjo por una variación de voltaje.

### 6. Recomendaciones

- 6.1. Se recomienda cambiar el elemento de protección para realizar nuevas pruebas al equipo.
- 6.2. En caso de no localizar el mismo repuesto se recomienda cambiar el cableado por una exxtension normal y colocar una protección de voltaje externa.

### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Mauricio Landivar  
Técnico de mantenimiento

Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

INFORME DE  
MANTENIMIENTO

Código: **49750.1**  
 Edición: **01**  
 Fecha Emisión: **2024-11-26**

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Vista frontal del equipo.



Figura 2. Protección GFCI quemado.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	49750.1
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2024-11-26

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager