

# INFORME DE MANTENIMIENTO

## REVISIÓN TÉCNICA

### LABORATORIO DE TERMODINÁMICA

<b>Informe No.:</b>	59995	<b>Fecha de Revisión:</b>	2025-08-14
<b>Propietario:</b>	JAMES BROWN PHARMA C.A.	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Ing. Isaac Calle
<b>Dirección:</b>	AVENIDA INTEROCEÁNICA KM 23 1/2 Y PASAJE COSTA SAMBRONE		

#### 1. Datos del Equipo

<b>Equipo:</b>	Disc Polarimeter	<b>Código empresa:</b>	*****
<b>Marca:</b>	BIOWASE	<b>Rango:</b>	*****
<b>Modelo:</b>	BK-P4	<b>División de escala:</b>	*****
<b>Serie:</b>	1053051601	<b>Ubicación:</b>	Laboratorio

#### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura Inicial:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa Inicial:</b>	(50 ± 15) %HR
<b>Temperatura Final:</b>	-	<b>Humedad Relativa Final:</b>	-

#### 3. Antecedente

El cliente solicita una Revisión Técnica para este equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

Se procede a realizar la revisión y verificación de los componentes del equipo, así como una medición de los rangos de pH.

#### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de esta revisión se realiza aplicando el método de Escalones que se describe a continuación:

##### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Revisión superficial. (PASS)
- 4.1.2. Revisión de compartimentos internos o accesorios. (PASS)
- 4.1.3. Revisión de Funcionamiento. (PASS)

##### Detalles:

Se inspeccionó la carcasa, panel frontal y elementos de sujeción del equipo. No se observaron daños físicos, fisuras o deformaciones que comprometan la integridad estructural. Los controles y mandos se encuentran firmes, sin holguras excesivas, y no se identificaron signos de corrosión o desgaste prematuro. Se realizó la apertura de los compartimentos internos para verificar el

INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b>	59995
	<b>Edición:</b>	01
	<b>Fecha Emisión:</b>	2025-08-14

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
 Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

estado de los componentes y accesorios incluidos con el equipo. Las piezas se encontraron limpias, correctamente ubicadas y sin evidencia de manipulación indebida o deterioro mecánico. Todos los accesorios suministrados se hallan presentes y en buen estado operativo. Se encendió el equipo y se ejecutaron pruebas de funcionamiento básico. Los indicadores luminosos y el sistema de encendido responden adecuadamente. El sistema óptico y mecánico opera sin ruidos anómalos ni interrupciones. Sin embargo, se detectó un desfase en la escala de medición, afectando la exactitud de los resultados.

#### 4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Revisión superficial de placas electrónicas, sensores y conexiones. (PASS)

##### Detalles:

Se inspeccionaron visualmente las placas electrónicas internas, verificando ausencia de componentes quemados, desprendidos o sulfatados. Las conexiones y cables están firmes y libres de corrosión. Los sensores ópticos y eléctricos no presentan daños visibles ni acumulación significativa de polvo o residuos.

Durante la calibración y verificación de la escala, se evidenció que el equipo presenta un desfase persistente en sus mediciones. Aunque se intentó el ajuste mediante los procedimientos recomendados, los valores obtenidos continuaron fuera de los rangos permitidos. Este comportamiento sugiere que la desviación proviene de fábrica y requiere atención técnica especializada.

### 5. Conclusiones

5.1. El equipo se encuentra en buen estado físico y con sus sistemas electrónicos y mecánicos operativos. Sin embargo, debido al desfase de la escala de medición que no pudo ser corregido, no es posible garantizar resultados exactos. Se recomienda gestionar la revisión con el fabricante o un centro autorizado para su corrección, preferiblemente bajo garantía.

### 6. Recomendaciones

6.1. Se sugiere enviar el equipo al servicio técnico autorizado o directamente al fabricante para una inspección y ajuste especializado de la escala de medición, ya que el desfase detectado no pudo ser corregido mediante procedimientos de calibración convencionales.

Mientras no se efectúe esta corrección, **no se recomienda su uso en mediciones críticas** que requieran alta exactitud, a fin de evitar errores en los resultados y posibles afectaciones en los procesos que dependan de dichos valores.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	59995
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-08-14

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
 Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance



**7. Aprobación**

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:

  
Ing. Isaac Calle  
TÉCNICO DE MANTENIMIENTO

  
Ing. Mateo Bórquez  
JEFE DE MANTENIMIENTO



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	59995
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-08-14

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance



8. Anexo Fotográfico



Fig. 1 Vista general del equipo

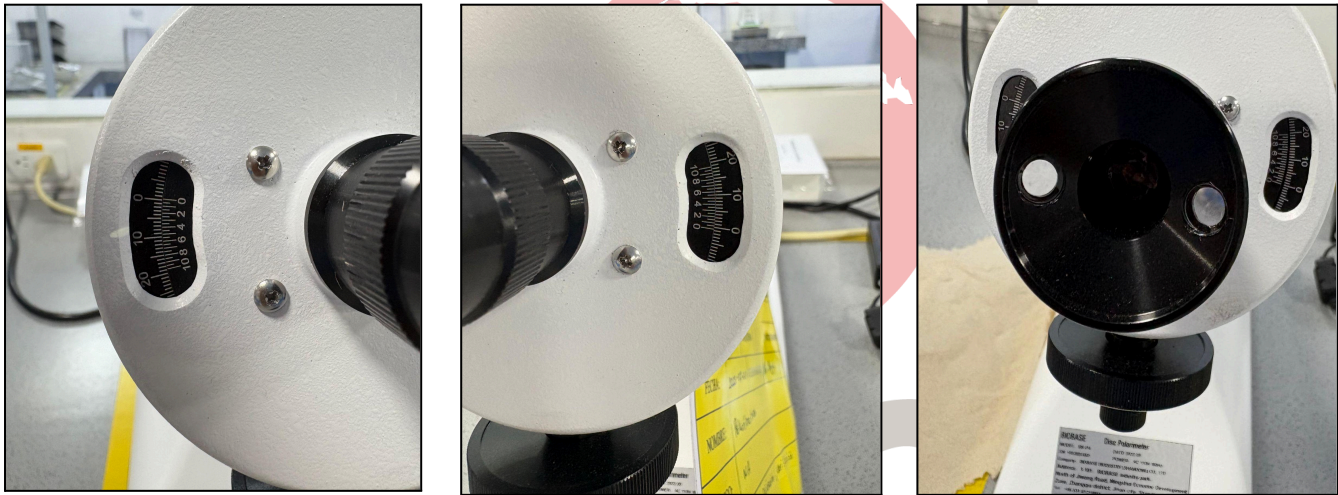


Fig. 2 Desfase escala de medición

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	59995
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-08-14

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician

Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance