

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	65840	<b>Fecha de Mantenimiento:</b>	2026-02-06
<b>Propietario:</b>	CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS S.A. CPP	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Mauricio Landivar
<b>Dirección:</b>	LA CORUÑA N28-14 Y MANUEL ITURREY, QUITO, PICHINCHA		

### 1. Datos

<b>Equipo:</b>	Termómetro Digital	<b>Código empresa:</b>	*****
<b>Marca:</b>	Fluke	<b>Rango:</b>	(-200 a 850) °C
<b>Modelo:</b>	52 II	<b>División de escala:</b>	0.1 °C
<b>Serie:</b>	26090282WS	<b>Ubicación:</b>	*****

### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa:</b>	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del estado de encendido del equipo. (FAIL)

#### Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentra bajo contenido de polvo y residuos de materia prima. Se realiza limpieza profunda de todas las piezas. El equipo no enciende.

#### 4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Verificación del estado de los pines de la batería. (FAIL)

INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b>	65840
	<b>Edición:</b>	01
	<b>Fecha Emisión:</b>	2026-02-06

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager



**Detalles:**

Se determina que el equipo presenta un daño en la sección de los pines donde se colocan las baterías se encuentran rotos por lo que no hacen un buen contacto, además de presentar sulfatación en algunas secciones.

**5. Conclusiones**

- 5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.
- 5.2. El equipo no puede usarse.

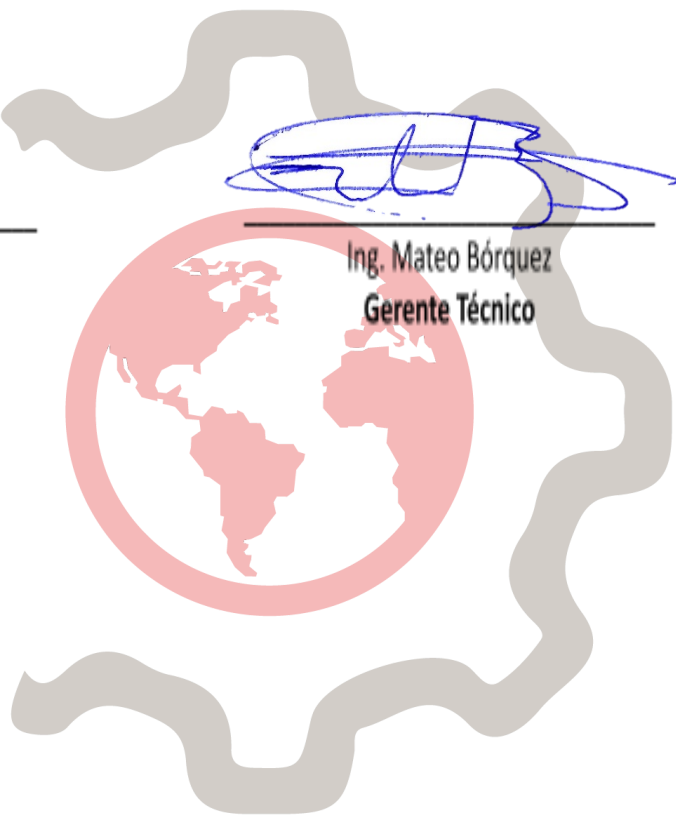
**6. Recomendaciones**

- 6.1. Se recomienda dar de baja al equipo.

**7. Aprobación**

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:

  
Mauricio Landivar  
Técnico de mantenimiento

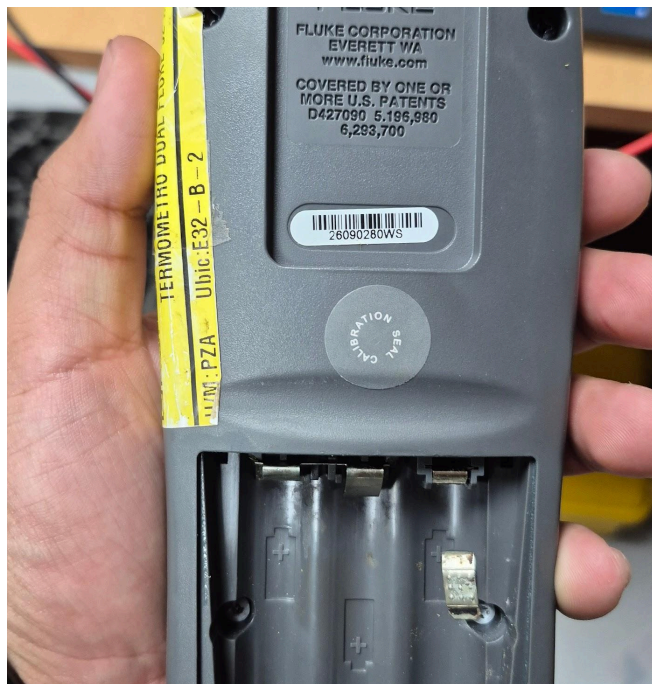


  
Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 65840
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-02-06

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

## 8. Anexo Fotográfico



**Figura 1. Vista posterior del equipo.**



**Figura 2. Sección con daño.**

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 65840
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-02-06

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager