

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	59331	Fecha de Mantenimiento:	2025-07-23
Propietario:	QSI ECUADOR S.A.	Técnico de Mantenimiento:	Mauricio Landivar
Dirección:	KM 14.5 VÍA A DAULE- GUAYAQUIL		

1. Datos

Equipo:	Luminómetro	Código empresa:	QSI-UPA-LUM-01
Marca:	Hygiena	Rango:	*****
Modelo:	ENSURE	División de escala:	*****
Serie:	094177	Ubicación:	*****

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del estado de encendido del equipo. (PASS)

Detalles:

Se inspeccionó visualmente la estructura externa del luminómetro. No se evidencian fisuras, desprendimientos, oxidación ni acumulación de suciedad. Los botones, tapa del compartimento de lectura y pantalla LCD se encuentran en buen estado y funcionalidad. La limpieza exterior se realizó con paño de microfibra y alcohol, siguiendo protocolos de bioseguridad. Se comprobó el correcto encendido del equipo mediante el botón de activación. El sistema respondió inmediatamente, cargando el menú principal sin errores ni retrasos. El estado de la batería es adecuado, y el equipo se encuentra listo para operación sin necesidad de recarga inmediata.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	59331
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-07-23

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)
- 4.2.2. Verificación de lectura del equipo – (PASS)

Detalles:

Se procedió con el desmontaje del compartimiento de lectura y demás piezas accesibles sin riesgo para la integridad del equipo. No se encontraron residuos orgánicos ni elementos obstruyendo el paso de la muestra. Las superficies internas fueron limpiadas cuidadosamente y se reinstalaron todos los componentes respetando las recomendaciones del manual técnico. Se realizó una prueba funcional empleando un dispositivo de verificación. Las lecturas obtenidas se mantuvieron dentro de los límites de referencia estipulados por el fabricante, confirmando la sensibilidad y precisión del sistema de detección de ATP.

5. Conclusiones

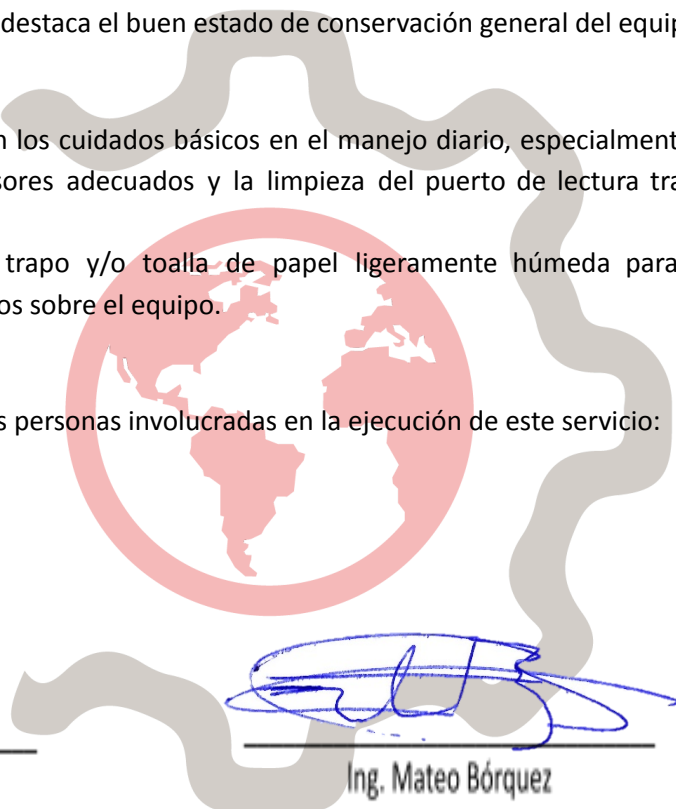
- 5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.
- 5.2. El equipo es apto para uso normal.
- 5.3. Durante el proceso no se encontraron elementos que impidan o limiten el funcionamiento correcto del luminómetro. Se destaca el buen estado de conservación general del equipo.

6. Recomendaciones

- 6.1. Se recomienda continuar con los cuidados básicos en el manejo diario, especialmente en lo que respecta al uso de sensores adecuados y la limpieza del puerto de lectura tras cada jornada de trabajo.
- 6.2. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre el equipo.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:


 Mauricio Landivar
 Técnico de mantenimiento


 Ing. Mateo Bórquez
 Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	59331
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-07-23

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Vista frontal del equipo.



Figura 2. Parte trasera del equipo.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	59331
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-07-23

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager