

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

|              |  |                           |                  |
|--------------|--|---------------------------|------------------|
| Informe No.: | 59687  | Fecha de Mantenimiento:   | 2025-08-05       |
| Propietario: | PALMERAS DEL ECUADOR S.A.                          | Técnico de Mantenimiento: | Jonathan Fonseca |
| Dirección:   | VIA LIMONCOCHA S/N Y CALLE SECUNDARIA, SHUSHUFINDI |                           |                  |

### 1. Datos

|         |            |                     |                               |
|---------|------------|---------------------|-------------------------------|
| Equipo: | Balanza    | Código empresa:     | LP-17                         |
| Marca:  | Ohaus      | Rango:              | 3000 g                        |
| Modelo: | R31P3      | División de escala: | 1 g                           |
| Serie:  | 8339500258 | Ubicación:          | Sala de dosificación de polen |

### 2. Condiciones Ambientales

|              |              |                   |             |
|--------------|--------------|-------------------|-------------|
| Temperatura: | (21 ± 10) °C | Humedad Relativa: | (50 15) %HR |
|--------------|--------------|-------------------|-------------|

### 3. Antecedente

La entidad ha solicitado un servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio implica realizar acciones de inspección, limpieza, ajuste y lubricación de componentes esenciales. El objetivo de estas medidas es prevenir fallos potenciales, mejorar la fiabilidad operativa y extender la vida útil del equipo, asegurando su rendimiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE MANTENIMIENTO | Código: <b>59687</b>             |
|                          | Edición: <b>01</b>               |
|                          | Fecha Emisión: <b>2025-08-05</b> |

Produced by  Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
Approved by  Celso Bórquez – Head of Maintenance

**Detalles:**

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentran residuos de fruto de palma e insectos de la zona, se encuentra bajo contenido de polvo externa e internamente por el uso normal y continuo del equipo .La carcasa plástica del equipo no presenta novedades. La tapa de la batería no se encuentra colocada. El equipo se encontraba en modo de conteo de piezas, se cambia a modo de pesaje normal. Se realizó una limpieza profunda para eliminar contaminantes y partículas de polvo. Las patas de soporte se encuentran en buen estado. Se realiza la verificación de pesaje con pesos patrón.

**4.2. Segundo Escalón:**

- 4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

**Detalles:**

Se determina que el equipo no tiene fallas y es apto para realizar la calibración. La pantalla del equipo se encuentra en buenas condiciones.

## 5. Conclusiones

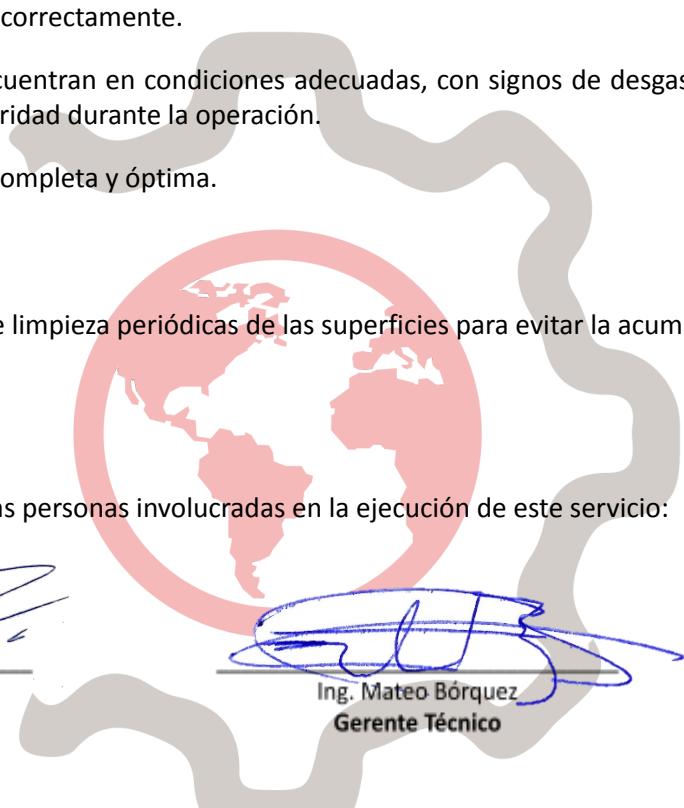
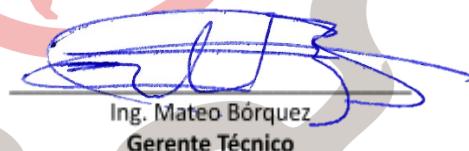
- 5.1 Las lecturas del equipo no superan el error máximo permisible.
- 5.2 Se verificó que el equipo se encuentra en óptimas condiciones operativas, con todas las funciones principales operando correctamente.
- 5.3 Todas las partes móviles se encuentran en condiciones adecuadas, con signos de desgaste que no afectan la precisión o la seguridad durante la operación.
- 5.4 La funcionalidad del equipo es completa y óptima.

## 6. Recomendaciones

- 6.1. Se recomienda realizar tareas de limpieza periódicas de las superficies para evitar la acumulación de polvo y óxido.

## 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:


  
 Jonathan Fonseca  
 Técnico de mantenimiento


  
 Ing. Mateo Bórquez  
 Gerente Técnico

|                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE<br>MANTENIMIENTO | Código: <b>59687</b>             |
|                             | Edición: <b>01</b>               |
|                             | Fecha Emisión: <b>2025-08-05</b> |

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
 Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

## 8. Anexo Fotográfico



|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>INFORME DE<br/>MANTENIMIENTO</b> | <b>Código:</b> <b>59687</b>             |
|                                     | <b>Edición:</b> <b>01</b>               |
|                                     | <b>Fecha Emisión:</b> <b>2025-08-05</b> |

Produced by: Jonathan Fonseca - Technician of Maintenance  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez - Head of Maintenance