

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	59694	Fecha de Mantenimiento:	2025-08-05
Propietario:	PALMERAS DEL ECUADOR S.A.	Técnico de Mantenimiento:	Jonathan Fonseca
Dirección:	VIA LIMONCOCHA S/N Y CALLE SECUNDARIA, SHUSHUFINDI		

### 1. Datos

Equipo:	Balanza	Código empresa:	ID-03
Marca:	Ohaus	Rango:	100 kg
Modelo:	T31P	División de escala:	0.05 kg
Serie:	B323417439	Ubicación:	Investig. Desarrollo

### 2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 15) %HR
--------------	--------------	-------------------	-------------

### 3. Antecedente

La entidad ha solicitado un servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio implica realizar acciones de inspección, limpieza, ajuste y lubricación de componentes esenciales. El objetivo de estas medidas es prevenir fallos potenciales, mejorar la fiabilidad operativa y extender la vida útil del equipo, asegurando su rendimiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- Verificación del encendido del equipo. (PASS)

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: <b>59694</b>
	Edición: <b>01</b>
	Fecha Emisión: <b>2025-08-05</b>

Produced  
Approved



in Fonseca – Technician of Maintenance  
teo Bórquez – Head of Maintenance

**Detalles:**

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentran residuos de fruto de palma e insectos de la zona, se encuentra bajo contenido de polvo externa e internamente por el uso normal y continuo del equipo. La carcasa plástica del equipo no presenta daños o fisuras. Se realizó una limpieza profunda para eliminar contaminantes y partículas de polvo. Se realiza la verificación de pesaje con pesas patrón y se determina que el error supera el error máximo permisible, por lo que se realiza el procedimiento de ajuste.

**4.2. Segundo Escalón:**

4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

**Detalles:**

Se determina que el equipo no tiene fallas y es apto para realizar la calibración. La pantalla del equipo se encuentra en buenas condiciones.

**5. Conclusiones**

5.1 Las lecturas del equipo no superan el error máximo permisible.

5.2 Se verificó que el equipo se encuentra en óptimas condiciones físicas y operativas, con todas las funciones principales operando correctamente.

5.3 Todas las partes móviles se encuentran en condiciones adecuadas, con signos de desgaste que no afectan la precisión o la seguridad durante la operación.

5.4 La funcionalidad del equipo es completa y óptima.

**6. Recomendaciones**

6.1. Se recomienda realizar tareas de limpieza periódicas de las superficies para evitar la acumulación de polvo y óxido.

**7. Aprobación**

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca  
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: <b>59694</b>
	Edición: <b>01</b>
	Fecha Emisión: <b>2025-08-05</b>

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

## 8. Anexo Fotográfico



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 59694
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2025-08-05

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance