

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	60679	Fecha de Mantenimiento:	2025-08-28
Propietario:	GLOBALCHEM QUIMICOS INDUSTRIALES Y AGRICOLAS CIA. LTDA.	Técnico de Mantenimiento:	Jonathan Fonseca
Dirección:	CALLE N74C E4-62 Y AVENIDA ELOY ALFARO, QUITO (PICHINCHA), ECUADOR		

1. Datos

Equipo:	Balanza	Código empresa:	LMB-05
Marca:	Mettler Toledo	Rango:	320 g
Modelo:	ME303	División de escala:	0.001 g
Serie:	C324309733	Ubicación:	Laboratorio

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 15) %HR
--------------	--------------	-------------------	-------------

3. Antecedente

La entidad ha solicitado un servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio implica realizar acciones de inspección, limpieza, ajuste y lubricación de componentes esenciales. El objetivo de estas medidas es prevenir fallos potenciales, mejorar la fiabilidad operativa y extender la vida útil del equipo, asegurando su rendimiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- Verificación del encendido del equipo. (PASS)

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 60679
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2025-08-28

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance
Approved by: Teo Bórquez – Head of Maintenance



Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentra bajo contenido de polvo externa e internamente por el uso normal y continuo del equipo. La carcasa plástica del equipo no presenta daños o fisuras. Se limpiaron las manchas de tinte encontradas en el equipo. Se realizó una limpieza profunda para eliminar contaminantes y partículas de polvo. Se realiza la verificación de pesaje con pesas patrón y se determina que el error no supera el error máximo permisible.

4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

Detalles:

Se determina que el equipo no tiene fallas y es apto para realizar la calibración. La pantalla del equipo se encuentra en buenas condiciones.

5. Conclusiones

5.1 Las lecturas del equipo no superan el error máximo permisible.

5.2 Las patas rosadas se encuentran en buen estado.

5.3 Se verificó que el equipo se encuentra en óptimas condiciones físicas y operativas, con todas las funciones principales operando correctamente.

5.4 Todas las partes móviles se encuentran en condiciones adecuadas, con signos de desgaste que no afectan la precisión o la seguridad durante la operación.

5.5 La funcionalidad del equipo es completa y óptima.

6. Recomendaciones

6.1. Se recomienda realizar tareas de limpieza periódicas de las superficies para evitar la acumulación de polvo y óxido.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca
Técnico de mantenimiento

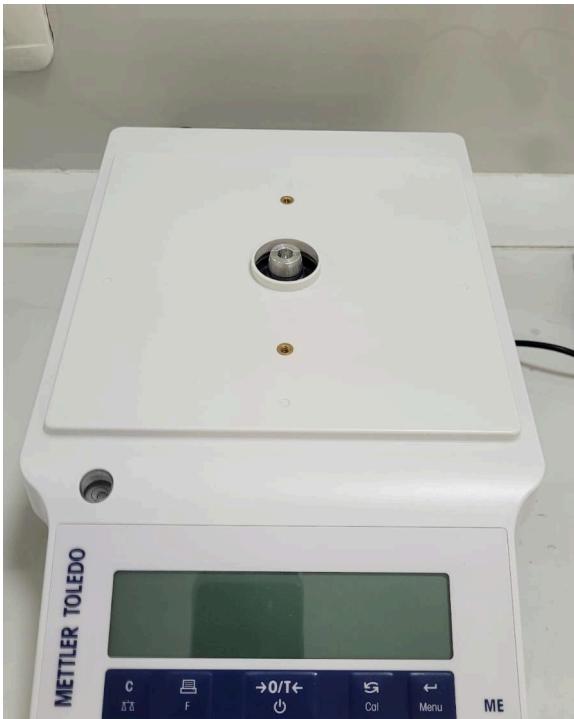


Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 60679
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2025-08-28

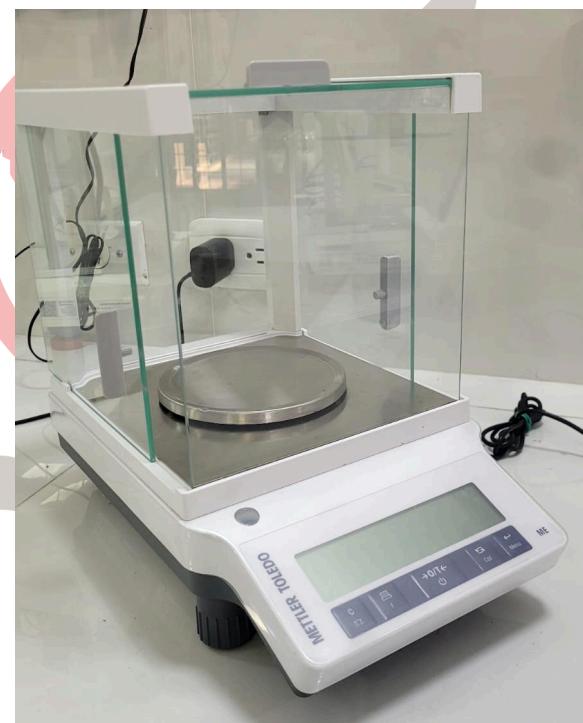
Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

8. Anexo Fotográfico



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 60679
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2025-08-28

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 60679
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2025-08-28

Produced by: Jonathan Fonseca – Technician of Maintenance
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance