

INFORME DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	62083	Fecha de Mantenimiento:	2025-10-15
Propietario:	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR	Técnico de Mantenimiento:	Mauricio Landivar
Dirección:	AV. 12 DE OCTUBRE 1076 Y ROCA, QUITO, PICHINCHA		

1. Datos

Equipo:	Calefactor	Código empresa:	SCSFV-EBQ-21
Marca:	Sunday Living	Rango:	(15 a 30) °C
Modelo:	IPH-01S	División de escala:	1 °C
Serie:	INN-37838	Ubicación:	*****

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (FAIL)

Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo no enciende, debido a que su conector tiene un protector de encendido y apagado, el cual ya no funciona adecuadamente.

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Cambio de conector. (PASS)
- 4.2.2. Encendido y funcionamiento del equipo. (PASS)

Detalles:

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	62083
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-10-15

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

El equipo presenta una falla en su conector que está directamente relacionado con la red eléctrica, por ende se realiza un cambio de conector. Una vez soldado el nuevo conector al equipo se realiza la prueba de encendido, el cual, salió de manera satisfactoria y su funcionamiento es adecuado

5. Conclusiones

- 5.1. El mantenimiento correctivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.
- 5.2. El equipo ya enciende de manera adecuada.
- 5.3. El nuevo conector no presenta problemas.


6. Recomendaciones

- 6.1. Tener conectado el equipo a un regulador de voltaje para evitar picos de tensión y vuelva a dañarse el conector.
- 6.2. Usarlo con un regulador de voltaje.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:


 Mauricio Landivar
 Técnico de mantenimiento


 Ing. Mateo Bórquez
 Gerente Técnico

INFORME DE
MANTENIMIENTO

Código:	62083
Edición:	01
Fecha Emisión:	2025-10-15

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Conector dañado.



Figura 2. Nuevo conector arreglado y encendido del equipo.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	62083
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2025-10-15

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager