

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

|                     |                                             |                                  |                   |
|---------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Informe No.:</b> | 62312.1                                     | <b>Fecha de Mantenimiento:</b>   | 2025-10-15        |
| <b>Propietario:</b> | EMSAAIRPORT SERVICES CEM                    | <b>Técnico de Mantenimiento:</b> | Mauricio Landívar |
| <b>Dirección:</b>   | Santa Rosa, via Tababela No. 18 via Yaruqui |                                  |                   |

### 1. Datos

|                |             |                            |              |
|----------------|-------------|----------------------------|--------------|
| <b>Equipo:</b> | Balanza     | <b>Código empresa:</b>     | *****        |
| <b>Marca:</b>  | TORREY      | <b>Rango:</b>              | (0 a 100) kg |
| <b>Modelo:</b> | EQB-100/200 | <b>División de escala:</b> | 0.02 kg      |
| <b>Serie:</b>  | F23-025045  | <b>Ubicación:</b>          | Courier      |

### 2. Condiciones Ambientales

|                     |              |                          |               |
|---------------------|--------------|--------------------------|---------------|
| <b>Temperatura:</b> | (21 ± 10) °C | <b>Humedad Relativa:</b> | (50 ± 15) %HR |
|---------------------|--------------|--------------------------|---------------|

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del estado de encendido del equipo. (FAIL)

#### Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentra bajo contenido de polvo y residuos de materia prima. Se realiza limpieza profunda de todas las piezas. El equipo no enciende adecuadamente.

#### 4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Cambio de batería. (PASS)
- 4.2.2. Estado de la base de pesaje. (PASS)
- 4.2.3. Estado de las piezas intercambiables. (PASS)
- 4.2.4. Estado de la batería interna. (PASS)

|                             |                       |            |
|-----------------------------|-----------------------|------------|
| INFORME DE<br>MANTENIMIENTO | <b>Código:</b>        | 62312.1    |
|                             | <b>Edición:</b>       | 01         |
|                             | <b>Fecha Emisión:</b> | 2025-10-15 |

Produced by:  ndívar – Maintenance Technician  
Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager

#### Detalles:

Se cambia de batería interna con las mismas especificaciones para su funcionamiento, de esta manera se garantiza el encendido del equipo y se procede la calibración. Su base de pesaje está en buenas condiciones lo que permite la distribución del peso y sus piezas intercambiables se encuentran en buen estado.

### 5. Conclusiones

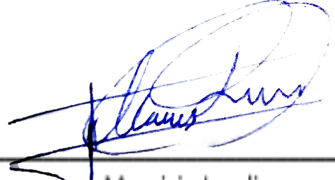
- 5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.
- 5.2. El equipo es apto para uso normal.
- 5.3. La batería nueva conserva su vida útil.

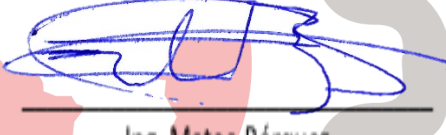
### 6. Recomendaciones.

- 6.1. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre el equipo.
- 6.2. No exceder el peso límite de la balanza.
- 6.3. No exceder el tiempo de carga del equipo para su batería interna.

### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:

  
 Mauricio Landivar  
 Técnico de mantenimiento

  
 Ing. Mateo Bórquez  
 Gerente Técnico

INFORME DE  
MANTENIMIENTO

|                |            |
|----------------|------------|
| Código:        | 62312.1    |
| Edición:       | 01         |
| Fecha Emisión: | 2025-10-15 |

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Base de la balanza.



Figura 2. Cambio de batería y encendido del equipo.

|                             |                |            |                                                                                                                 |
|-----------------------------|----------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INFORME DE<br>MANTENIMIENTO | Código:        | 62312.1    | Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician<br>Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager |
|                             | Edición:       | 01         |                                                                                                                 |
|                             | Fecha Emisión: | 2025-10-15 |                                                                                                                 |