

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	65362	<b>Fecha de Mantenimiento:</b>	2026-02-06
<b>Propietario:</b>	CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS S.A. CPP	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Jonathan Fonseca
<b>Dirección:</b>	LA CORUÑA N28-14 Y MANUEL ITURREY, QUITO, PICHINCHA		

### 1. Datos

<b>Equipo:</b>	Bomba de Presión	<b>Código empresa:</b>	*****
<b>Marca:</b>	Fluke	<b>Rango:</b>	(-13.9 a 600) psi
<b>Modelo:</b>	700PTP1	<b>División de escala:</b>	*****
<b>Serie:</b>	2895195	<b>Ubicación:</b>	*****

### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa:</b>	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)

##### Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo se encuentra en condiciones adecuadas para su funcionamiento. Se realiza una inspección visual general y limpieza del equipo, evidenciándose excesos de teflón en las conexiones, los cuales fueron retirados durante el mantenimiento para evitar posibles obstrucciones o interferencias en el sellado.

Adicionalmente, se identificó acumulación de grasa en el elemento de ajuste mecánico de la bomba, utilizado para regular el paso de presión, por lo que se efectuó la limpieza completa y posterior lubricación adecuada, garantizando un ajuste correcto y un funcionamiento suave del mecanismo.

INFORME DE  
MANTENIMIENTO

**Código:** 65362  
**Edición:** 01  
**Fecha Emisión:** 2026-02-06

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

Asimismo, se evidenció presencia leve de óxido en los tornillos de fijación de la bomba, el cual fue eliminado en su totalidad. Posteriormente, se verifica que no existan fugas que puedan afectar la medición de presión. El cuerpo del equipo y el contenedor no presentan fisuras ni deformaciones.

#### 4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Toma de mediciones de presión. (PASS)

##### Detalles:

Mediante mediciones realizadas con un manómetro externo se comprueba el correcto funcionamiento del equipo Fluke modelo 700PTP1, verificando la ausencia de fugas durante todo el proceso de evaluación. Los valores obtenidos son estables y consistentes, confirmando la operatividad del sistema.

### 5. Conclusión.

- 5.1. El mantenimiento preventivo se ejecutó de manera satisfactoria, asegurando la continuidad de la vida útil del equipo bajo condiciones normales de operación.
- 5.2. El funcionamiento del equipo es adecuado para su uso habitual y no se evidencian fallas durante la evaluación.

### 6. Recomendaciones

- 6.1. Manipular con cuidado los elementos del equipo, ya que algunos componentes pueden deformarse con facilidad.
- 6.2. Evitar la aplicación excesiva de teflón en las conexiones para prevenir obstrucciones o problemas de sellado.
- 6.3. Mantener el equipo limpio y libre de residuos después de cada uso.

### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca  
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 65362
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-02-06

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

**8. Anexo Fotográfico**



**Fig. 1: Vista general del equipo antes de mantenimiento**



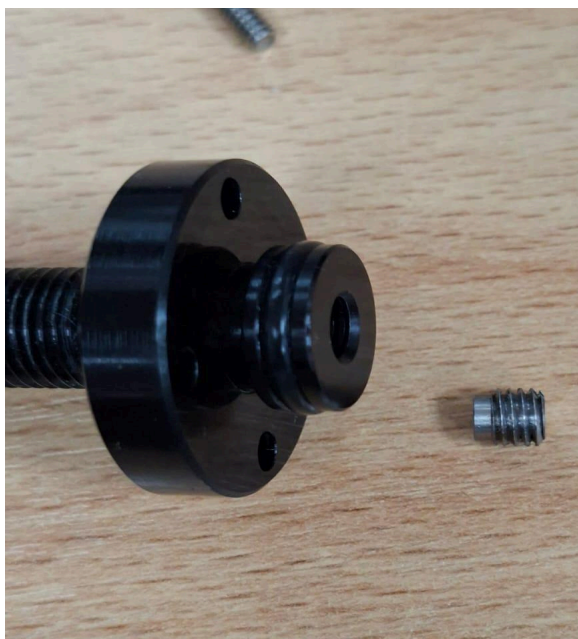
**Fig. 2: Vista general del equipo después de mantenimiento**

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 65362
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-02-06

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager



**Fig. 3: Presencia de óxido y grasa acumulada antes de mantenimiento**



**Fig. 4: Partes post-mantenimiento**

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 65362
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-02-06

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager