

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	66166.1	Fecha de Mantenimiento:	2026-02-20
Propietario:	PLUSAMBIENTE S.A.	Técnico de Mantenimiento:	Jonathan Fonseca
Dirección:	AV. DE LOS SHYRIS N32-42 Y AV. 6 DE DICIEMBRE, QUITO, PICHINCHA (SEDE PRINCIPAL)		

1. Datos

Equipo:	Tensiómetro Clínico	Código empresa:	PLUSAMBIENTE-32239
Marca:	RIESTER	Rango:	0 a 300 mmHg
Modelo:	EXACTA	División de escala:	1 mmHg
Serie:	190122024	Ubicación:	Laboratorio

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación de posibles fugas o desgaste en mangueras. (PASS)

Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo funciona correctamente, se encuentra polvo en mangueras, manómetro y piezas intercambiables, esto por el uso normal y continuo del equipo. Se realiza limpieza profunda de todas las piezas.

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

Detalles:

Se determina que el equipo no presenta más novedades y funciona correctamente.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	66166.1
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2026-02-20

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

5. Conclusiones

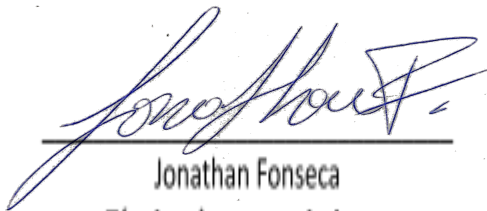
5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.

6. Recomendaciones

6.1. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre los componentes con solución de agua y jabón neutro (para la limpieza) y alcohol isopropílico (70%) para la desinfección.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico



INFORME DE
MANTENIMIENTO

Código: **66166.1**

Edición: **01**

Fecha Emisión: **2026-02-20**

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician

Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



Figura 1. Vista General del Equipo.



Figura 2. Partes del equipo en buen estado.



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 66166.1
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-02-20

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager