

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	67026	<b>Fecha de Mantenimiento:</b>	2026-03-12
<b>Propietario:</b>	GLOBALCHEM QUÍMICOS INDUSTRIALES Y AGRÍCOLAS CIA. LTDA	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Ing. Isaac Calle
<b>Dirección:</b>	CALLE N74C E4-62 Y AVENIDA ELOY ALFARO, QUITO (PICHINCHA), ECUADOR		

### 1. Datos

<b>Equipo:</b>	Microscopio	<b>Código empresa:</b>	LAX-09
<b>Marca:</b>	National	<b>Rango:</b>	*****
<b>Modelo:</b>	*****	<b>División de escala:</b>	*****
<b>Serie:</b>	51043054	<b>Ubicación:</b>	Laboratorio

### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa:</b>	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)

4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

#### Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo enciende y funciona correctamente, se encuentra baja cantidad de residuos en el equipo, se encuentra bajo contenido de polvo externa e internamente por el uso normal y continuo del equipo. Se puede apreciar que el equipo se mantiene en un lugar estable sin vibraciones. Se verifica que los lentes y los aumentos no tengan rayones o imperfecciones que impidan la correcta apreciación de las muestras a procesar. No se encuentra óxido en los componentes del equipo. El cable principal no presenta desgaste. Se realiza limpieza profunda de todas las piezas.

INFORME DE  
MANTENIMIENTO

**Código:** 67026

**Edición:** 01

**Fecha Emisión:** 2026-03-12

Produced by:  
Approved by:



inseca – Maintenance Technician  
Juez, Eng. – Technical Manager

#### 4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

**Detalles:**

Se determina que el equipo no presenta más novedades y funciona correctamente.

#### 5. Conclusiones

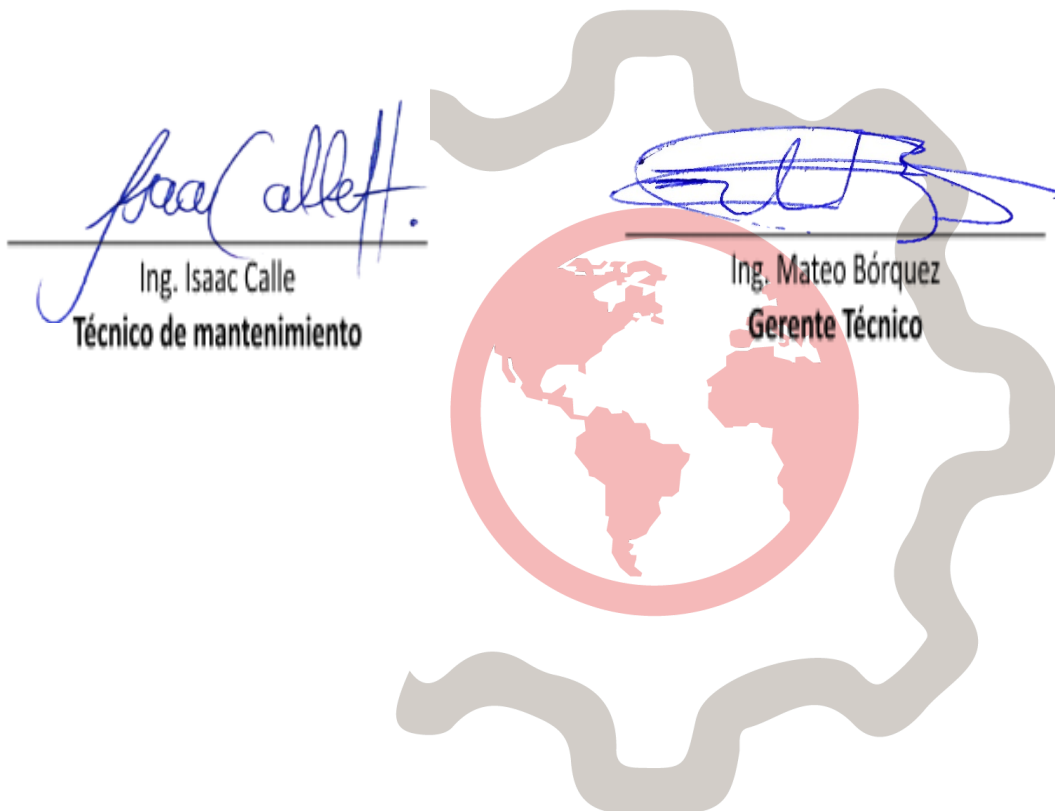
5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.


#### 6. Recomendaciones

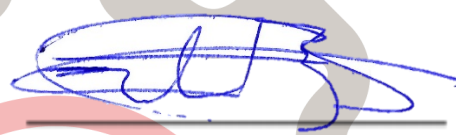
- 6.1. El equipo debe estar conectado a una fuente de energía regulada para evitar que las variaciones de voltaje puedan afectar a los componentes.
- 6.2. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre el equipo y el aumento de oxidación.

#### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



  
 Ing. Isaac Calle  
 Técnico de mantenimiento

  
 Ing. Mateo Bórquez  
 Gerente Técnico

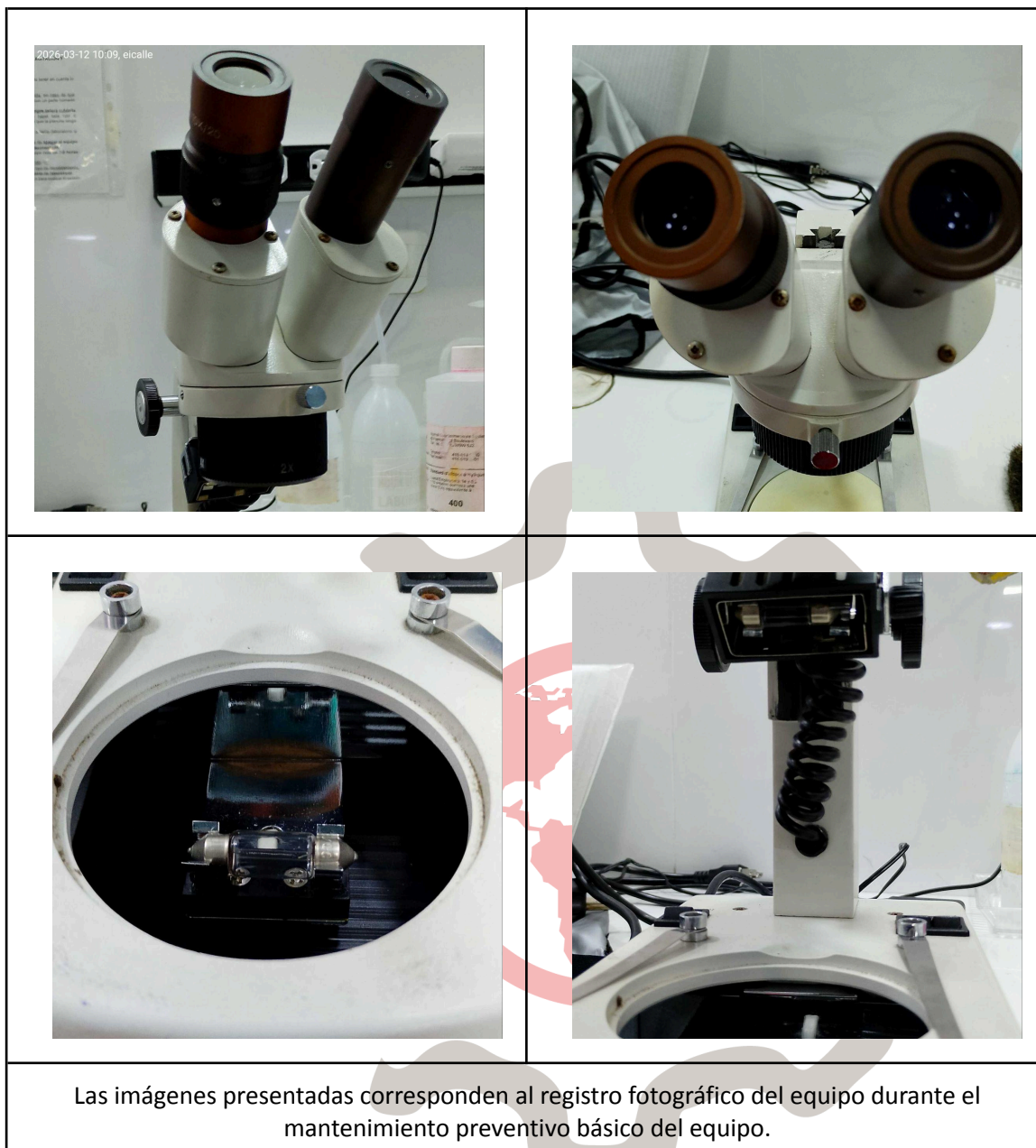
<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67026
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-03-12

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

**8. Anexo Fotográfico**

**Equipo:** National

**N.º de Serie:** 51043054



<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67026
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-03-12

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager