

# INFORME DE MANTENIMIENTO

## REVISIÓN TÉCNICA

### DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	67167	<b>Fecha de Revisión:</b>	2026-03-31
<b>Propietario:</b>	ECO AMBIENTAL ANDINA ECOANDINA CIA. LTDA.	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Ing. Isaac Calle
<b>Dirección:</b>	AV. 6 DE DICIEMBRE N63-121 Y LOS CEDROS, QUITO, PICHINCHA		

#### 1. Datos del Equipo

<b>Equipo:</b>	Medidor de Conductividad	<b>Código empresa:</b>	*****
<b>Marca:</b>	TRACEABLE	<b>Rango:</b>	0 a 1999 uS / cm
<b>Modelo:</b>	23226-501	<b>División de escala:</b>	1 uS / cm
<b>Serie:</b>	111333800	<b>Capacidad:</b>	*****

#### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura Inicial:</b>	(21 ± 10) °C - OK	<b>Humedad Relativa Inicial:</b>	(50 ± 15) %HR - OK
<b>Temperatura Final:</b>	(21 ± 10) °C - OK	<b>Humedad Relativa Final:</b>	(50 ± 15) %HR - OK

#### 3. Antecedente

El cliente solicita una Revisión Técnica para su equipo “Medidor de Conductividad”, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

Se procede a realizar la revisión y verificación de los componentes del equipo, así como una medición de los rangos de conductividad que mide.

#### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de esta revisión se realiza aplicando el método de Escalones que se describe a continuación:

##### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Revisión superficial. (NO PASS)
- 4.1.2. Revisión de compartimentos internos. (FAIL)
- 4.1.3. Revisión de Funcionamiento. (NO PASS)

##### Detalles:

Durante la inspección visual del equipo, se evidenció deterioro físico significativo. El compartimento de batería presenta daño estructural, específicamente en el contacto tipo “lagarto”, el cual se encuentra roto, impidiendo una adecuada conexión eléctrica. Además, se



INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b>	67167
	<b>Edición:</b>	01
	<b>Fecha Emisión:</b>	2026-03-31

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

observa suciedad acumulada y signos de desgaste general. Al verificar el compartimento interno, se confirma que el sistema de alimentación presenta falla debido a la ruptura del terminal de conexión, lo que afecta directamente la continuidad eléctrica del equipo. Esta condición compromete el correcto suministro de energía. Se realizaron pruebas operativas básicas, evidenciando que el equipo no presenta un funcionamiento estable. La sonda de medición no logra registrar valores consistentes ni repetibles, lo que invalida cualquier medición obtenida.

#### 4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Desmontaje de carcazas y botonera. (NO PASS)
- 4.2.2. Revisión superficial de placas electrónicas, sensores y conexiones. (FAIL)

##### Detalles:

No se realizó el desmontaje completo del equipo debido al estado físico deteriorado y al riesgo de generar daños adicionales en los componentes internos. No fue posible garantizar una evaluación confiable de los componentes electrónicos internos. Sin embargo, considerando las fallas detectadas en alimentación y medición, hay afectación en las conexiones y/o en la sonda del equipo.

Se procede con el siguiente nivel.

#### 4.3. Tercer Escalón:

- 4.3.1. Observaciones técnicas

##### Detalles:

- Terminal de batería (tipo lagarto) roto, sin contacto eléctrico.
- Compartimento interno deteriorado.
- Sonda de medición inestable, sin lectura confiable.
- Equipo sin condiciones adecuadas para operación ni calibración.

Luego de los trabajos realizados se menciona lo siguiente.

### 5. Conclusiones

- 5.1. El equipo presenta fallas tanto mecánicas como funcionales que afectan directamente su operatividad. La falta de contacto en el sistema de alimentación y la inestabilidad en la medición impiden su uso confiable en procesos de medición.

### 6. Recomendaciones

- 6.1. Se recomienda realizar la **baja técnica del equipo**, debido a que:
- 6.2. No garantiza mediciones confiables.
- 6.3. Presenta daño estructural en componentes críticos.
- 6.4. La reparación no asegura la recuperación de su funcionalidad ni precisión metrológica.

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67167
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-03-31

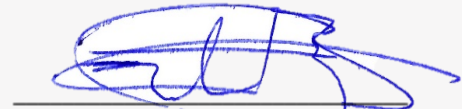
Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Ing. Isaac Calle  
**TÉCNICO DE MANTENIMIENTO**



Ing. Mateo Bórquez  
**JEFE DE MANTENIMIENTO**



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	67167
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2026-03-31

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance

## 8. Anexo Fotográfico

**Equipo (Modelo):** 23226-501

**N.º de Serie:** 111333800



INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b>	67167
	<b>Edición:</b>	01
	<b>Fecha Emisión:</b>	2026-03-31

Produced by: Ing. Isaac Calle – Maintenance Technician  
Approved by: Ing. Mateo Bórquez – Head of Maintenance