

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	67207	<b>Fecha de Mantenimiento:</b>	2026-03-26
<b>Propietario:</b>	CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS S.A. CPP	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Mauricio Landívar
LA CORUÑA N28-14 Y MANUEL ITURREY, QUITO, PICHINCHA			

### 1. Datos

<b>Equipo:</b>	Pie de rey	<b>Código empresa:</b>	*****
<b>Marca:</b>	Mitutoyo	<b>Rango:</b>	(0 a 300)mm
<b>Modelo:</b>	530-115	<b>División de escala:</b>	0.05 mm
<b>Serie:</b>	16201617	<b>Ubicación:</b>	*****

### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa:</b>	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (FAIL)

#### Detalles:

En esta etapa se identifica que el equipo no funciona correctamente, se encuentra bajo contenido de óxido y residuos de materia prima.

#### 4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Verificación de la movilización del pie de rey. (FAIL)

#### Detalles:

INFORME DE MANTENIMIENTO	<b>Código:</b>	67207
	<b>Edición:</b>	01
	<b>Fecha Emisión:</b>	2026-03-26

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

Se determina que el equipo no se mueve debido a que tiene una oxidación interna lo que no permite pueda realizar mediciones y se encuentra en un estado rígido.

## 5. Conclusiones

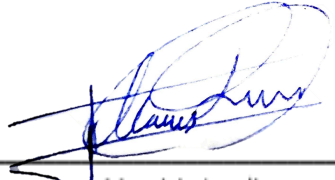
- 5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.
- 5.2. El equipo no es apto para uso normal.

## 6. Recomendaciones

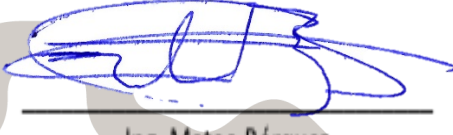
- 6.1. Se recomienda dar de baja el equipo.

## 7. Aprobación

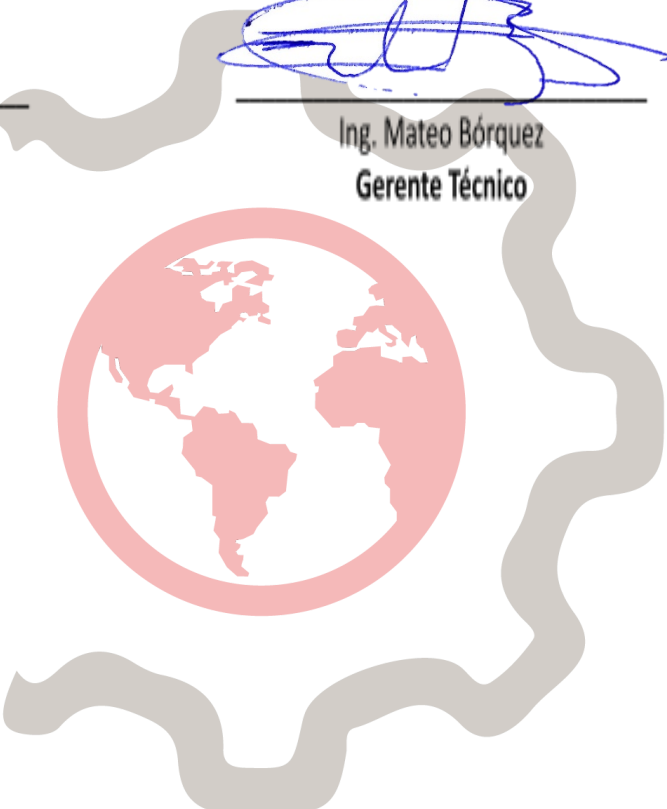
A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Mauricio Landivar  
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico



INFORME DE  
MANTENIMIENTO

Código:	67207
Edición:	01
Fecha Emisión:	2026-03-26

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

**8. Anexo Fotográfico**



**Figura 1. Sección oxidada.**



**Figura 2. Sección oxidada.**

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67207
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-03-26

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager