

# INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

## DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

<b>Informe No.:</b>	67838.1	<b>Fecha de Mantenimiento:</b>	2026-04-07
<b>Propietario:</b>	PRODUCTOS OLE DEL ECUADOR PRODUCTOSOLE CIA.LTDA.	<b>Técnico de Mantenimiento:</b>	Mauricio Landivar
<b>Dirección:</b>	PIFO / PASAJE PANANORTE 1 Y S N, QUITO, PICHINCHA (Principal)		

### 1. Datos

<b>Equipo:</b>	Termómetro Digital	<b>Código empresa:</b>	*****
<b>Marca:</b>	TRACEABLE	<b>Rango:</b>	(-50 a 300) °C
<b>Modelo:</b>	4371 90205-05	<b>División de escala:</b>	0.1 °C
<b>Serie:</b>	240895455	<b>Ubicación:</b>	*****

### 2. Condiciones Ambientales

<b>Temperatura:</b>	(21 ± 10) °C	<b>Humedad Relativa:</b>	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

### 3. Antecedente

La entidad ha establecido un contrato formal para la prestación del servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio comprende la ejecución de intervenciones programadas y sistemáticas que incluyen inspección visual, limpieza, ajustes mecánicos y lubricación de componentes críticos. Estas acciones tienen como propósito anticiparse a posibles fallas, incrementar la fiabilidad operativa del equipo y prolongar significativamente su vida útil, garantizando su óptimo desempeño en todo momento

### 4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

#### 4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación de encendido y visualización. (PASS)

#### Detalles:

Se ejecutó una inspección detallada del estado físico del Equipo, abarcando todos sus elementos estructurales y funcionales. La carcasa externa fue revisada minuciosamente en busca de daños, desgaste o deformaciones. No se identificaron fallas significativas que afectaran la integridad o el rendimiento general del dispositivo.

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67838.1
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-04-07

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

#### 4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Verificación del estado físico interno del equipo. (PASS)
- 4.2.2. Revisión de partes eléctricas internas del equipo. (PASS)

##### Detalles:

Se realizó una verificación completa de los elementos internos del equipo, asegurando que cada componente se encuentra en condiciones óptimas de operación. Las conexiones eléctricas, circuitos y ensamblajes electrónicos presentan un estado funcional adecuado, sin evidencia de deterioro, corrosión o conexiones defectuosas. Esta evaluación confirma la conformidad con los estándares técnicos de mantenimiento preventivo y refuerza la continuidad operativa del equipo sin riesgo de fallas inesperadas.

#### 4.3. Tercer Escalón:

- 4.3. 1. Comprobación del correcto funcionamiento del equipo. (PASS)

##### Detalles:

Se llevó a cabo una prueba integral de funcionamiento para garantizar que todas las funciones del Equipo operen de acuerdo con las especificaciones del fabricante. El equipo respondió correctamente a las rutinas de verificación, sin mostrar fallas en la lectura, el procesamiento de datos ni en la integridad de la interfaz de usuario. Se confirma su operatividad segura, estable y eficiente.

### 5. Conclusiones

- 5.1. El mantenimiento preventivo básico fue realizado de manera satisfactoria.
- 5.2. 5.2. El equipo se encuentra en buen estado físico y funcional.
- 5.3. 5.3. El termómetro es apto para su uso normal en las condiciones actuales.

### 6. Recomendaciones

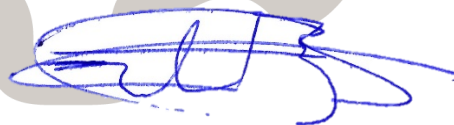
- 6.1. Mantener el equipo limpio, realizando limpiezas periódicas con un paño seco o ligeramente húmedo.
- 6.2. 6.2. Evitar la exposición a humedad excesiva o golpes que puedan afectar su precisión.
- 6.3. 6.3. Almacenar el equipo en un ambiente controlado para preservar su vida útil.

### 7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



\_\_\_\_\_  
Mauricio Landivar  
Técnico de mantenimiento



\_\_\_\_\_  
Ing. Mateo Bórquez  
Gerente Técnico

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67838.1
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-04-07

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

**8. Anexo Fotográfico**



**Figura 1. Vista frontal del equipo.**



**Figura 2. Vista Posterior del Equipo**

<b>INFORME DE MANTENIMIENTO</b>	<b>Código:</b> 67838.1
	<b>Edición:</b> 01
	<b>Fecha Emisión:</b> 2026-04-07

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician  
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager