

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

| | | | |
|---------------------|---|----------------------------------|-------------------|
| Informe No.: | 67840.1 | Fecha de Mantenimiento: | 2026-04-07 |
| Propietario: | PRODUCTOS OLE DEL ECUADOR PRODUCTOSOLE CIA.LTDA. | Técnico de Mantenimiento: | Mauricio Landivar |
| Dirección: | PIFO / PASAJE PANANORTE 1 Y S N, QUITO, PICHINCHA (Principal) | | |

1. Datos

| | | | |
|----------------|--------------------|----------------------------|----------------|
| Equipo: | Termómetro Digital | Código empresa: | TERM-006 |
| Marca: | HANNA | Rango: | (-50 a 220) °C |
| Modelo: | HI 145 | División de escala: | 0.1 °C |
| Serie: | INN-67840 | Ubicación: | ***** |

2. Condiciones Ambientales

| | | | |
|---------------------|--------------|--------------------------|---------------|
| Temperatura: | (21 ± 10) °C | Humedad Relativa: | (50 ± 15) %HR |
|---------------------|--------------|--------------------------|---------------|

3. Antecedente

La entidad ha establecido un contrato formal para la prestación del servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio comprende la ejecución de intervenciones programadas y sistemáticas que incluyen inspección visual, limpieza, ajustes mecánicos y lubricación de componentes críticos. Estas acciones tienen como propósito anticiparse a posibles fallas, incrementar la fiabilidad operativa del equipo y prolongar significativamente su vida útil, garantizando su óptimo desempeño en todo momento

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación de encendido y visualización. (PASS)

Detalles:

Se ejecutó una inspección detallada del estado físico del Equipo, abarcando todos sus elementos estructurales y funcionales. La carcasa externa fue revisada minuciosamente en busca de daños, desgaste o deformaciones. No se identificaron fallas significativas que afectaran la integridad o el rendimiento general del dispositivo.

| | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE MANTENIMIENTO | Código: 67840.1 |
| | Edición: 01 |
| | Fecha Emisión: 2026-04-07 |

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Verificación del estado físico interno del equipo. (PASS)
- 4.2.2. Revisión de partes eléctricas internas del equipo. (PASS)

Detalles:

Se realizó una verificación completa de los elementos internos del equipo, asegurando que cada componente se encuentra en condiciones óptimas de operación. Las conexiones eléctricas, circuitos y ensamblajes electrónicos presentan un estado funcional adecuado, sin evidencia de deterioro, corrosión o conexiones defectuosas. Esta evaluación confirma la conformidad con los estándares técnicos de mantenimiento preventivo y refuerza la continuidad operativa del equipo sin riesgo de fallas inesperadas.

4.3. Tercer Escalón:

- 4.3. 1. Comprobación del correcto funcionamiento del equipo. (PASS)

Detalles:

Se llevó a cabo una prueba integral de funcionamiento para garantizar que todas las funciones del Equipo operen de acuerdo con las especificaciones del fabricante. El equipo respondió correctamente a las rutinas de verificación, sin mostrar fallas en la lectura, el procesamiento de datos ni en la integridad de la interfaz de usuario. Se confirma su operatividad segura, estable y eficiente.

5. Conclusiones

- 5.1. El mantenimiento preventivo básico fue realizado de manera satisfactoria.
- 5.2. 5.2. El equipo se encuentra en buen estado físico y funcional.
- 5.3. 5.3. El termómetro es apto para su uso normal en las condiciones actuales.

6. Recomendaciones

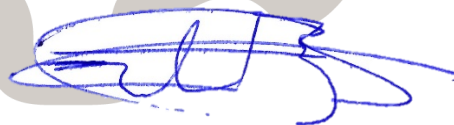
- 6.1. Mantener el equipo limpio, realizando limpiezas periódicas con un paño seco o ligeramente húmedo.
- 6.2. 6.2. Evitar la exposición a humedad excesiva o golpes que puedan afectar su precisión.
- 6.3. 6.3. Almacenar el equipo en un ambiente controlado para preservar su vida útil.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Mauricio Landivar
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico

| | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE MANTENIMIENTO | Código: 67840.1 |
| | Edición: 01 |
| | Fecha Emisión: 2026-04-07 |

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico

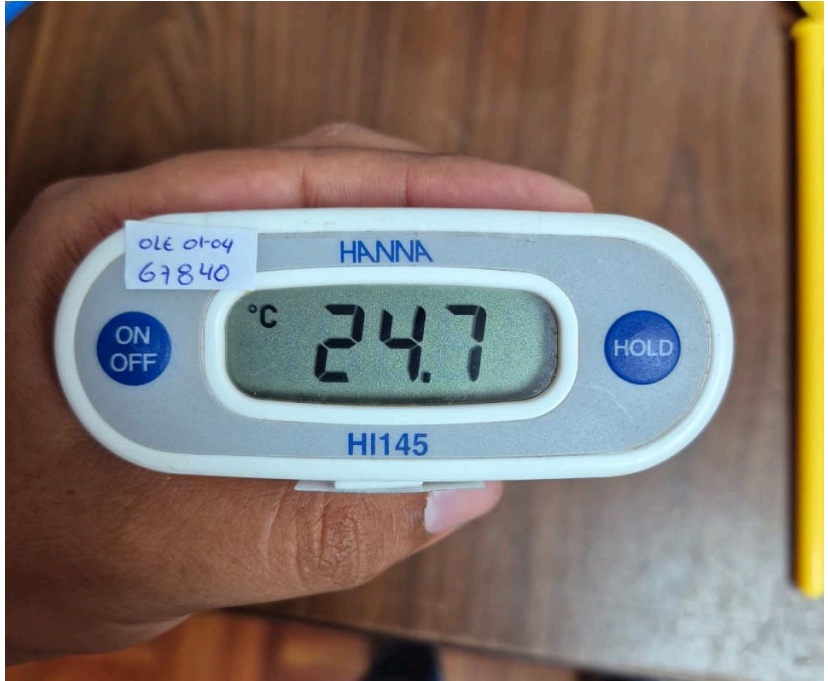


Figura 1. Vista frontal del equipo.



Figura 2. Vista Posterior del Equipo

| | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| INFORME DE MANTENIMIENTO | Código: 67840.1 |
| | Edición: 01 |
| | Fecha Emisión: 2026-04-07 |

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager