

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	67840.1	Fecha de Mantenimiento:	2026-04-07
Propietario:	PRODUCTOS OLE DEL ECUADOR PRODUCTOSOLE CIA.LTDA.	Técnico de Mantenimiento:	Mauricio Landivar
Dirección:	PIFO / PASAJE PANANORTE 1 Y S N, QUITO, PICHINCHA (Principal)		

1. Datos

Equipo:	Termómetro Digital	Código empresa:	TERM-006
Marca:	HANNA	Rango:	(-50 a 220) °C
Modelo:	HI 145	División de escala:	0.1 °C
Serie:	INN-67840	Ubicación:	*****

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad ha establecido un contrato formal para la prestación del servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo. Este servicio comprende la ejecución de intervenciones programadas y sistemáticas que incluyen inspección visual, limpieza, ajustes mecánicos y lubricación de componentes críticos. Estas acciones tienen como propósito anticiparse a posibles fallas, incrementar la fiabilidad operativa del equipo y prolongar significativamente su vida útil, garantizando su óptimo desempeño en todo momento

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:



- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación de encendido y visualización. (PASS)

Detalles:

Se ejecutó una inspección detallada del estado físico del Equipo, abarcando todos sus elementos estructurales y funcionales. La carcasa externa fue revisada minuciosamente en busca de daños, desgaste o deformaciones. No se identificaron fallas significativas que afectaran la integridad o el rendimiento general del dispositivo.

**INFORME DE
MANTENIMIENTO**

Código: 67840.1
Edición: 01
Fecha Emisión: 2026-04-07

Produced by:  Landivar – Maintenance Technician
 Approved by:  Juez, Eng. – Technical Manager

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Verificación del estado físico interno del equipo. (PASS)
- 4.2.2. Revisión de partes eléctricas internas del equipo. (PASS)

Detalles:

Se realizó una verificación completa de los elementos internos del equipo, asegurando que cada componente se encuentra en condiciones óptimas de operación. Las conexiones eléctricas, circuitos y ensamblajes electrónicos presentan un estado funcional adecuado, sin evidencia de deterioro, corrosión o conexiones defectuosas. Esta evaluación confirma la conformidad con los estándares técnicos de mantenimiento preventivo y refuerza la continuidad operativa del equipo sin riesgo de fallas inesperadas.

4.3. Tercer Escalón:

- 4.3. 1. Comprobación del correcto funcionamiento del equipo. (PASS)

Detalles:

Se llevó a cabo una prueba integral de funcionamiento para garantizar que todas las funciones del Equipo operen de acuerdo con las especificaciones del fabricante. El equipo respondió correctamente a las rutinas de verificación, sin mostrar fallas en la lectura, el procesamiento de datos ni en la integridad de la interfaz de usuario. Se confirma su operatividad segura, estable y eficiente.

5. Conclusiones

- 5.1. El mantenimiento preventivo básico fue realizado de manera satisfactoria.
- 5.2. 5.2. El equipo se encuentra en buen estado físico y funcional.
- 5.3. 5.3. El termómetro es apto para su uso normal en las condiciones actuales.

6. Recomendaciones

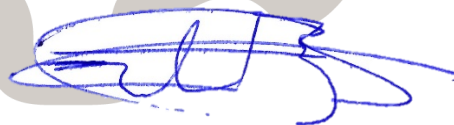
- 6.1. Mantener el equipo limpio, realizando limpiezas periódicas con un paño seco o ligeramente húmedo.
- 6.2. 6.2. Evitar la exposición a humedad excesiva o golpes que puedan afectar su precisión.
- 6.3. 6.3. Almacenar el equipo en un ambiente controlado para preservar su vida útil.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Mauricio Landivar
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 67840.1
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-04-07

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico

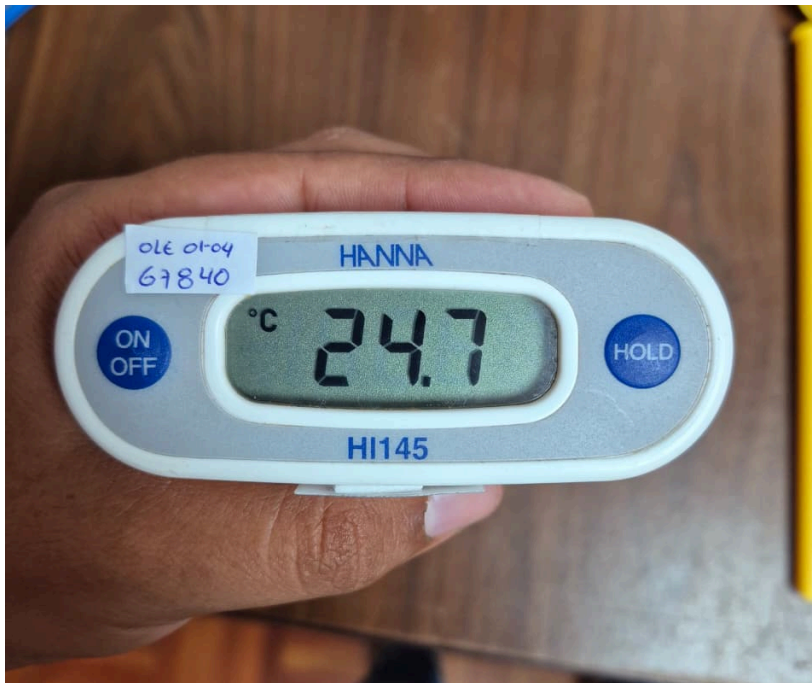


Figura 1. Vista frontal del equipo.



Figura 2. Vista Posterior del Equipo

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 67840.1
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-04-07

Produced by: Mauricio Landivar – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager