

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	68055	Fecha de Mantenimiento:	2026-04-08
Propietario:	Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC EP	Técnico de Mantenimiento:	Jonathan Fonseca
Dirección:	París SN y Zoilo Rodriguez, Loja, Ecuador		

1. Datos

Equipo:	Refrigerador	Código empresa:	*****
Marca:	Indurama	Rango:	*****
Modelo:	RI-375	División de escala:	*****
Serie:	E00001377102290173	Ubicación:	*****

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

Detalles:

En la presente etapa se verifica que el equipo energiza correctamente, opera de manera estable y cumple con el proceso de enfriamiento dentro de los parámetros normales de funcionamiento. Se efectúa la inspección de la bomba y de sus componentes asociados con el fin de identificar posibles fugas o filtraciones, sin evidenciarse pérdidas en el sistema de enfriamiento. No se detecta presencia de residuos biológicos en el equipo; únicamente se observa una acumulación leve de polvo tanto en superficies externas como internas, atribuible al uso normal y continuo. En consecuencia, se procede a realizar una limpieza profunda e integral de todos los componentes y piezas del equipo. El caucho de sellado de las puertas presenta acumulación de

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	68055
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2026-04-08

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
 Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

residuos, polvo y manchas provocadas por moho que ya no se pueden eliminar; se limpia y desinfecta los cauchos de sellado.

4.2. Segundo Escalón:

4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)

4.2.2. Pruebas generales de funcionamiento. (PASS)

Detalles:

Se determina que el equipo no presenta más novedades. El sistema eléctrico se encuentra en condiciones aptas para su funcionamiento y con poca presencia de polvo y suciedad.

Se elimina la escarcha de hielo acumulado en la bandeja de congelador.

5. Conclusiones

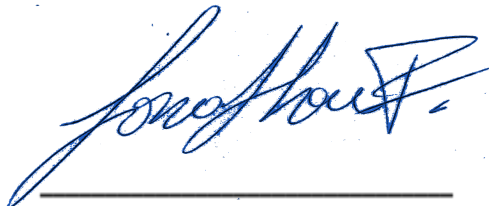
5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.

6. Recomendaciones

6.1. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre el equipo.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico

INFORME DE
MANTENIMIENTO

Código: 68055
Edición: 01
Fecha Emisión: 2026-04-08

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 68055
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-04-08

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 68055
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-04-08

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager