

INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO

Informe No.:	68056	Fecha de Mantenimiento:	2026-04-08
Propietario:	Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC EP	Técnico de Mantenimiento:	Jonathan Fonseca
Dirección:	París SN y Zoilo Rodriguez, Loja, Ecuador		

1. Datos

Equipo:	Refrigerador	Código empresa:	*****
Marca:	Midea	Rango:	*****
Modelo:	H656 L	División de escala:	*****
Serie:	AX22125198930473	Ubicación:	*****

2. Condiciones Ambientales

Temperatura:	(21 ± 10) °C	Humedad Relativa:	(50 ± 15) %HR
---------------------	--------------	--------------------------	---------------

3. Antecedente

La entidad contrata el servicio de Mantenimiento Preventivo Básico del equipo, a fin de mantener la vida útil y funcionamiento óptimo.

4. Descripción de Actividades Realizadas

La ejecución de este mantenimiento se realiza por escalones:

4.1. Primer Escalón:

- 4.1.1. Verificación del estado físico del equipo. (PASS)
- 4.1.2. Verificación del encendido del equipo. (PASS)

Detalles:

En la presente etapa se verifica que el equipo energiza correctamente, opera de manera estable y cumple con el proceso de enfriamiento dentro de los parámetros normales de funcionamiento. Se efectúa la inspección de la bomba y de sus componentes asociados con el fin de identificar posibles fugas o filtraciones, sin evidenciarse pérdidas en el sistema de enfriamiento. No se detecta presencia de residuos biológicos en el equipo; únicamente se observa una acumulación leve de polvo tanto en superficies externas como internas, atribuible al uso normal y continuo. En consecuencia, se procede a realizar una limpieza profunda e integral de todos los componentes y piezas del equipo.

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código:	68056
	Edición:	01
	Fecha Emisión:	2026-04-08

Produced by: Joni [QR Code] Maintenance Technician
Approved by: Mai [QR Code] - Technical Manager

4.2. Segundo Escalón:

- 4.2.1. Apertura y desmontaje de piezas intercambiables. (PASS)
- 4.2.2. Pruebas generales de funcionamiento. (PASS)

Detalles:

Se determina que el equipo no presenta más novedades. El sistema eléctrico se encuentra en condiciones aptas para su funcionamiento y con poca presencia de polvo y suciedad.

Se elimina la escarcha de hielo acumulado en la bandeja de congelador.

5. Conclusiones

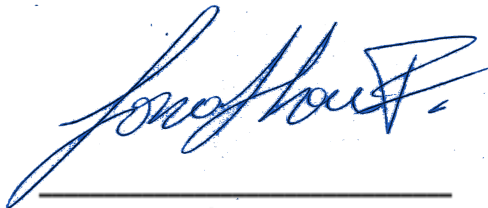
- 5.1. El mantenimiento preventivo fue llevado con éxito, garantizando la vida útil del equipo bajo condiciones normales de uso.

6. Recomendaciones

- 6.1. Se debería limpiar con un trapo y/o toalla de papel ligeramente húmeda para evitar acumulación excesiva de polvos sobre el equipo.

7. Aprobación

A continuación, se detalla los datos de las personas involucradas en la ejecución de este servicio:



Jonathan Fonseca
Técnico de mantenimiento



Ing. Mateo Bórquez
Gerente Técnico

INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 68056
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-04-08

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager

8. Anexo Fotográfico



INFORME DE MANTENIMIENTO	Código: 68056
	Edición: 01
	Fecha Emisión: 2026-04-08

Produced by: Jonathan Fonseca – Maintenance Technician
Approved by: Mateo Borquez, Eng. – Technical Manager